

## บทที่ 2

---

ผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ดำเนินการก่อสร้างโดย บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด โดยดำเนินการก่อสร้างตามใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1) เลขที่ 291/2568 ออกให้ ณ วันที่ 11 มิถุนายน 2568 (แสดงในภาคผนวก ข.) ซึ่งมีรายละเอียดผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้

#### 2.1 ขอบเขตการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 (ฉบับที่ 1) ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ที่ได้กำหนดไว้ในหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009.5/22975 เรื่อง รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 (แสดงไว้ในภาคผนวก ก.)

โดยได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัดไว้ 3 ประเภท คือ

- ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ
- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ
- ไม่มีข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ

#### 2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ โดยบริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้เริ่มติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหลังจากโครงการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว ดังนั้นจึงแสดงผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยรวบรวมผลการปฏิบัติเมื่อเดือนมิถุนายน 2568 และรอบเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคม 2568 มีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ดังแสดงในตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b> <b>1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน</b> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ เพื่อป้องกันปัญหามลพิษจากการก่อสร้างอาคารโครงการ และติดตั้ง Mesh Sheet คลุมโดยรอบตัวอาคารและตลอดความสูงของตัวอาคารกรณีติดต่อกับที่สาธารณะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นด้วย และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง		×		-		- มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้ครบทุกด้าน และยังไม่ติดตั้ง Mesh Sheet ปิดคลุมโดยรอบตัวอาคาร ทั้งนี้ได้จัดให้มีรั้วกั้นระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับพื้นที่ว่างและบริเวณบ้านพักคนงาน และจัดให้มีป้ายที่แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างที่ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
		×		รูปที่ 2-1		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีรั้วกั้นระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่ว่างและบริเวณบ้านพักคนงาน และจัดให้มีป้ายที่แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างที่ติดไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. จัดวางเครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	√			-	- มิถุนายน 2568 โครงการจัดให้มีห้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ ๆ โดยห้องเก็บอุปกรณ์เพื่อจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบ	
	√			รูปที่ 2-2	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีห้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ ๆ โดยห้องเก็บอุปกรณ์เพื่อจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบอยู่ในพื้นที่ปิดล้อมภายในห้องเก็บของและอยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
3. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการก่อสร้างที่เหมาะสม โดยเฉพาะงานฐานรากและงานโครงสร้างหลัก รวมถึงกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 2522 อย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายน 2568 โครงการได้จ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีความเชี่ยวชาญในการทำงานเสาเข็มอาคาร โดยเฉพาะ	
	√			-	- ปัจจุบันกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ในขั้นตอนงานโครงสร้างอาคาร (รวมงานสถาปัตย์และงานระบบในอาคาร) ซึ่งได้ผ่านช่วงทำฐานรากและทำชั้นใต้ดินมาแล้ว	
4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก.ขย.) ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เมืองพัทยา			√	-		- มิถุนายน 2568 โครงการติดป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้างแต่ยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ และ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
และเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ และจัดตั้งกลุ่มไลน์ประสานงาน เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ						มาตรการต่าง ๆ รวมทั้งยังไม่ได้ติดป้ายแสดงช่องทางร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการหรือที่บุคคลภายนอกสามารถสังเกตเห็นได้ง่าย - โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน
			√	รูปที่ 2-2		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการติดป้ายเขตพื้นที่ก่อสร้างแต่ยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ติดต่อผู้ดำเนินโครงการได้ และมาตรการต่าง ๆ รวมทั้งยังไม่ได้ติดป้ายแสดงช่องทางร้องเรียนไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการหรือจุดที่บุคคลภายนอกสามารถสังเกตเห็นได้ง่าย - โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						ด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ
5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	√			-	- มิถุนายน 2568 โครงการดำเนินการปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องเท่านั้น โดยกำหนดแนวเขตพื้นที่ให้ชัดเจนและควบคุมการดำเนินงานไม่ให้ออกนอกพื้นที่	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ดำเนินการปรับสภาพพื้นที่และก่อสร้างมาแล้ว ทั้งนี้โครงการได้ดำเนินการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องเท่านั้นโดยกำหนดแนวเขตพื้นที่ให้ชัดเจนและควบคุมการดำเนินงานไม่ให้ออกนอกพื้นที่	
6. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย หมายเลขโทรศัพท์ หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยการติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็น บริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีเรื่องราวร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	√				- มิถุนายน 2568 โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ คือ สำนักงานก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ และจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
	√			รูปที่ 2-3	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ	
7. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนอย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย โทรศัพท์ Social Network (Line กลุ่ม) จดหมายร้องเรียนเจ้าหน้าที่ มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นชัดเจน		×		-		- มิถุนายน 2568 โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้จัดให้มีช่องทางร้องเรียนอย่างน้อย 3 ช่องทาง แต่จัดให้มีสำนักงานก่อสร้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน - ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
8. ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน		×		-		- มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายแสดงตารางมาตรการฯ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายตารางมาตรการฯ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ แต่โครงการเก็บเอกสารมาตรการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการที่สามารถตรวจสอบได้สะดวก
9. คู่มือบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	√			รูปที่ 2-3	- การดำเนินการที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบันโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	
10. บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	√			รูปที่ 2-3	- การดำเนินการที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบันบริษัทฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการอยู่เสมอ	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และแข็งแรงมั่นคง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	√			รูปที่ 2-3	- การดำเนินการที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบันโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลสภาพรั้วให้มีความแข็งแรงมั่นคงอยู่เสมอ หากพบการชำรุดจะรีบแก้ไขทันที	
1.2 ดิน และการชะล้างพังทลายของดิน มาตรการขุดดินและถมดิน 1. กำหนดเวลาการขุดดินหรือถมดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ให้ดำเนินการเฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และห้ามขุดดินหรือถมดินในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	√			-	- มิถุนายน 2568 ที่ผ่านมาโครงการได้ดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการการขุดดินหรือถมดินอย่างเคร่งครัด	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านการขุดดินหรือถมดิน เพื่อก่อสร้างฐานรากมาแล้ว ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	
2. โครงการต้องดำเนินการตาม พ.ร.บ. ขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 อย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายน 2568 และการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการการขุดดินหรือถมดินอย่างเคร่งครัด	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขุดดินและถมดินมาแล้ว ทั้งนี้โครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดที่จอดรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำดินชุดออกจากโครงการใส่รถบรรทุกทุกดิน และขนดินออกจากโครงการ ในเวลาเร่งด่วน (10.00-15.00 น.)	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่โครงการเพื่อรองรับการบรรทุกดินจากการขุดและขนดินออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบต่อจราจรโดยรอบ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขุดดินและถมดินมาแล้ว ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีที่จอดรถบรรทุกที่จัดให้มีเป็นสัดส่วน และไม่จอดรถกีดขวางทางจราจร	
4. ต้องคลุมท้ายรถบรรทุกให้เรียบร้อย โดยปิดคลุมส่วนบรรทุกทั้งหมด พร้อมผูกยึดผ้าใบกับรถบรรทุกให้แน่นหนา ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการควบคุมให้รถบรรทุกทุกคันจะต้องปิดคลุมส่วนบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิดและผูกยึดให้แน่นหนา ก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของวัสดุ	
5. จัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในโครงการ ล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และโดยรอบ และป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมา โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถภายในพื้นที่โครงการ โดยล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่น	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					บริเวณด้านหน้าโครงการและพื้นที่โดยรอบ รวมทั้งป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ	
	√			รูปที่ 2-5	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขนส่งหรือบรรทุกดินออกจากโครงการมาแล้ว ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณภายในโครงการเป็นประจำอยู่เสมอเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นและการอุดตันของท่อระบายน้ำ	
6. จัดให้คนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ	√			-	- <u>มิถุนายน 2568</u> และการดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อทำความสะอาดรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการทุกครั้งอยู่เสมอ	
	√			รูปที่ 2-5	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขนส่งหรือบรรทุกดินออกจากโครงการมาแล้ว ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณภายในโครงการเป็นประจำอยู่เสมอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7. จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกชนิด ณ สถานที่ทิ้งดิน ก่อนออกจากสถานที่ทิ้งดิน	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกชนิดก่อนออกจากสถานที่ทิ้งดินเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและพื้นที่โดยรอบ	
	√			รูปที่ 2-5	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขนส่งหรือบรรทุกทุกดินออกจากโครงการมาแล้ว ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณภายในโครงการเป็นประจำอยู่เสมอ	
8. ขนส่งดินชุด ในช่วงเวลาขนส่งเป็นช่วงนอกเวลาเร่งด่วน หรือช่วงเวลาที่ไม่อยู่ในข้อห้ามของกองบังคับการจราจร	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้ควบคุมให้ดำเนินการในช่วงเวลาเร่งด่วนเพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรโดยรอบ	
			√	-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขุดดินและถมดินมาแล้ว ทั้งนี้โครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับระดับดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับกลับ	√			-	- มิถุนายน 2568 จัดให้มีการกองเศษดินและวัสดุคลุมดินช่วงที่มีการขุดดินเพื่อนำฐานรากอาคารก่อนนำมาถมกลับ	
			√	-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการผ่านช่วงการขุดปรับระดับดินมาแล้ว ทั้งนี้ โครงการอยู่ในช่วงระหว่างการก่อสร้างอาคารโครงการ
10. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง หากพบที่เกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันทีเพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่สภาพดีดังเดิม	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงอยู่เสมอ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงอยู่เสมอ และในปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนความเสียหายจากการดำเนินโครงการต่ออาคารข้างเคียง	
11. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับชื้อรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	√			-	- โครงการเลือกใช้รถบรรทุกที่มีน้ำหนักและขนาดเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด ควบคุมน้ำหนักบรรทุกไม่ให้เกินพิกัดและกำชับผู้ขับขี่ให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
12. โครงการแจ้งชุดและปรับถมดินภายในพื้นที่โครงการกับเมืองพัทยา ก่อนเริ่มปฏิบัติ	√			-	- มิถุนายน 2568 โครงการได้รับใบอนุญาตก่อสร้างจากเมืองพัทยา เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ ตามที่ออกแบบไว้	
			√	-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ในปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคารผ่านขั้นตอนขุดดินมาแล้ว
13. ความเสียหายอันเกิดจากการขุดดินและถมดินที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที			√	-		- ในปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ
14. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งสินค้าได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งสินค้า		×		-		- การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการไม่ได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์บนรถขนส่งสินค้า ขณะทำการขนส่งสินค้ามายังโครงการ ทั้งนี้ โครงการได้กำชับคนขับรถขนส่งสินค้าด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งควบคุมปริมาณดินไม่ให้เกินขีดจำกัดของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวนในขณะขนส่ง ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงการ ไม่มีการขนส่งสินค้าในระหว่างนี้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
15. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้มีแผ่นเหล็กหนาปูบริเวณเส้นทางภายในพื้นที่โครงการที่มีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	
16. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราายที่ตกหล่นอยู่นอกรั้วพื้นที่โครงการหรือถนนด้านหน้าโครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและในกรณีที่มีเศษดินเปียกร่วงหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดทันที	√			-	- มิถุนายน 2568 โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบและคอยทำความสะอาดเศษดินและทรายที่ตกหล่นนอกรั้วและถนนด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน และกรณีดินเปียกใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดทันที	
	√			รูปที่ 2-5	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดเศษดินและทรายตามถนนด้านหน้าโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการ	
17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการคอยดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
	√			รูปที่ 2-3	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการคอยดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	
18. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนให้แก้ไขทันที		√		รูปที่ 2-2	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการไม่มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น แต่จัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการและมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน - ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ	
19. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน และบริเวณสถานที่ทิ้งดิน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้าง อุบัติหรือกีดขวางทางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบและคอยทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันเพื่อความสะดวกและไม่ให้มีเศษวัสดุตกค้างและอุดตันท่อระบายน้ำ	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
	√			รูปที่ 2-5	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีพนักงานตรวจสอบและคอยทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อความสะอาดและไม่ให้มีเศษวัสดุตกค้างและอุดตันท่อระบายน้ำ	
20. บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด <u>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภค และสุขภาพใต้ดิน</u> 1. จัดให้มีระบบป้องกันดินพังใช้ในส่วนงานก่อสร้างฐานราก และบ่อบำบัดน้ำเสีย เป็น Sheet Pile ความลึก 12 เมตร เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดิน และป้องกันการพังทลายของดิน ส่วนบ่อหนองน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย โดยมีวิศวกรโยธาคควบคุมการออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีวิศวกรโยธาคควบคุมการออกแบบให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	
	√			รูปที่ 2-8	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีวิศวกรโยธาคควบคุมการออกแบบให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างบ่อหนองน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย และยังไม่เกิดความเสียหายจากการก่อสร้าง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ตรวจสอบอาคารข้างเคียงโครงการตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหาย โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันทีเพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการคอยเพื่อตรวจสอบอาคารข้างเคียงและข้อร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงอยู่เสมอ	
	√			รูปที่ 2-3	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการคอยเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารข้างเคียงและข้อร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง และในปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนความเสียหายจากการดำเนินโครงการต่ออาคารข้างเคียง	
3. จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหาขึ้นจากการก่อสร้างโครงการเจ้าของโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้เข้าพบและสอบถามผู้พักอาศัยโดยรอบอย่างสม่ำเสมอเกี่ยวกับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ยังไม่มี ความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ หากเกิดความเสียหายหรือมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการพร้อมที่จะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายโดยเร็ว ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากพื้นที่ใกล้เคียง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. กรณีอาคารข้างเคียงมีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง จะต้องกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้านผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม และเมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จจะต้องมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน และบริษัทควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรองรายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมแซม กำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้านโดยต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 15 วันและหรือตามที่ได้ตกลงเวลาความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย			✓	-		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ยังไม่เกิดความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ ทั้งนี้หากเกิดความเสียหายของอาคารข้างเคียงโครงการพร้อมที่จะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายโดยเร็วหากมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากพื้นที่ใกล้เคียง</li> </ul>
<b>1.3 คุณภาพอากาศ</b> <b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b> 1. ในระหว่างก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำ		×		-		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่</li> </ul>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ตลอดระยะก่อสร้างและแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อติดต่อได้โดยตรง						บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน
		×		-		<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ</li> </ul>
2. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ได้แก่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ สื่อสังคมออนไลน์ (เช่น ไลน์กลุ่ม) หรือกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที		×		รูปที่ 2-3		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้จัดให้มีช่องรับเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียงที่เป็นสื่อออนไลน์หรือกล่องรับความคิดเห็น แต่โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน</li> <li>- ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ</li> </ul>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดให้มีแผนประชาสัมพันธ์โครงการให้ชุมชน โดยรอบรับทราบถึงแผนการดำเนินการของโครงการอย่างต่อเนื่อง ตั้งแต่เริ่มต้นก่อสร้างโดยประสานงานกับผู้นำชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการแจ้งให้พื้นที่ข้างเคียงรับทราบเกี่ยวกับแผนการดำเนินโครงการ - ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมโครงการ	
4. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก x ย) ไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ประเภทและขนาดโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง พร้อมแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการและมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่เพื่อรับเรื่องร้องเรียน
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการและมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่เพื่อรับเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						- ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ
<b>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b> 1. ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง			√			- มิถุนายน 2568 โครงการอยู่ระหว่างดำเนินงานก่อสร้างฐานราก โดยยังไม่มีมีการก่อสร้างโครงสร้างอาคารในระดับสูง ทั้งนี้ ได้ดำเนินการมาตรการควบคุมฝุ่นในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเหมาะสมตลอดช่วงการดำเนินงาน
		×		รูปที่ 2-5		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและชุมชนโดยรอบ และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยพรมน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำ ซึ่งยังไม่มีมีการร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่จำเป็น	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้พื้นที่กองวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ และไม่ใช่พื้นที่ภายนอกโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	
	√			รูปที่ 2-4	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้พื้นที่กองวัสดุภายในพื้นที่ก่อสร้างซึ่งอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ และไม่ใช่พื้นที่ภายนอกโครงการเพื่อป้องกันผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ รวมทั้งได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยการดูแลและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่เก็บกองวัสดุอยู่เสมอ	
3. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้ใช้เทคนิคการก่อสร้างแบบระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปเพื่อลดการหล่อคอนกรีตภายในพื้นที่ก่อสร้างและลดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ ในปัจจุบัน โครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	√			รูปที่ 2-2	- การดำเนินการที่ผ่านมา โครงการควบคุมไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่น โดยจัดเก็บวัสดุก่อสร้างตักเหล็ก หรือดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดมลภาวะในพื้นที่ปิด มีหลังคาคลุม และเนื่องจากพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากบ้านอาศัยและชุมชน ประกอบกับโครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน	
5. ฉีดพรมน้ำภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่เป็นแหล่งกำเนิดฝุ่นละออง เช่น ทางเดินรถ จุดกองเศษวัสดุ เป็นต้น ทุกวัน ทั้งนี้ต้องฉีดพรมน้ำให้มีความชื้นตลอดเวลา เพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยจะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทางเข้า-ออกทางเดินรถจุดกองเศษวัสดุ รวมถึงบริเวณบ้านพักคนงานเป็นประจำอยู่เสมอ	
	√			รูปที่ 2-5	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีพนักงานพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทางเข้า-ออกทางเดินรถจุดกองเศษวัสดุ รวมถึงบริเวณบ้านพักคนงานเป็นประจำอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมโครงการ	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6. ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำบนรั้วโครงการก่อสร้างและบนผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ที่คลุมอาคารตามความสูงของอาคารและให้ดำเนินการเครื่องพ่นละอองน้ำตลอดเวลาในช่วงที่มีกิจกรรมการทำงานและดำเนินการต่อเนื่อง ไปจนกว่าจะดำเนินการด้านภูมิสถาปัตย์แล้วเสร็จ		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำในช่วงที่มีการทำกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำภายในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นประจำอยู่เสมอ
		×		รูปที่ 2-5		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งระบบท่อพ่นละอองน้ำในช่วงที่มีการทำกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพนักงานคอยฉีดพรมน้ำภายในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการเป็นประจำเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาด เก็บกวาดเศษวัสดุ เศษดิน ทราบ ภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7. บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับถนนสาธารณะประโยชน์ ต้องปิดทับตลอดเวลาโดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ		×		รูปที่ 2-3		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งรั้วปิดทับ ทางเข้า-ออก รวมทั้งไม่ได้ทำแนวรั้วทึบ ปิดรอบแนวเขตที่ดินให้ครบทุกด้าน - อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดพื้นผิว บริเวณทางเข้า-ออกอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้างบนถนนสาธารณะประโยชน์
8. บริษัท ดี ซีวีร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด จะต้อง ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ ผ่านมา บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้ระบุไว้ ในรายงานฯ โดยควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ ปฏิบัติตามตรที่กำหนดมาอย่างต่อเนื่อง	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ได้ระบุไว้ในรายงานฯ โดยควบคุมให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ปฏิบัติตามมาตรที่กำหนด มาอย่างต่อเนื่อง	
9. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนิน งานที่ ผ่านมา โครงการได้แจ้งมาตรการ ที่ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องพึงปฏิบัติตลอด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และจะนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ					ระยะเวลาก่อสร้างโครงการให้ทราบตั้งแต่ต้น เพื่อให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้ระบุไว้ในรายงานฯ	
10. โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลบ.ม หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ จะหยุดกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัดเจาะเจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	√				- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการติดตามข้อมูลคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเป็นประจำ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการดำเนินกิจกรรมในโครงการเพื่อลดผลกระทบจากฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
11. ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และสั่นสะเทือน บริเวณด้านหน้าโครงการ		×		-		- มิ ญ นายน ถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และการสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการจะรีบติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศแสดงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการในบริเวณที่บุคคลภายนอกสามารถให้เห็นได้ชัดเจน
<b>มาตรการด้านการขุดดิน</b> 1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้คนงานใช้สายฉีดน้ำ ล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	√			-	- มิ ญ นายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ โดยล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและพื้นที่โดยรอบ รวมทั้งป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขนส่งดินออกนอกโครงการมาแล้ว ทั้งนี้ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคารโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนหนาแน่น	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการได้กำชับให้คนขับรถบรรทุกให้ใช้ความเร็วต่ำเมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนเพื่อป้องกันวัสดุอุปกรณ์ตกหล่นในระหว่างการขนส่งมายังพื้นที่โครงการ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้คนขับรถบรรทุกให้ใช้ความเร็วต่ำเมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนเพื่อป้องกันวัสดุอุปกรณ์ตกหล่นในระหว่างการขนส่งมายังพื้นที่โครงการ	
3. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยดำเนินการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน และหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเร่งด่วนในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง	
4. จัดให้มีที่ล้างล้อบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง หรือให้มีคนงานฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนน	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ โดยล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกทุกคันก่อนออก	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					จากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนสาธารณะ	
	√			-	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขนส่งดินมาแล้ว ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ได้จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณถนนภายในโครงการก่อนออกสู่ถนนสาธารณะเป็นประจำอยู่เสมอ	
5. บริเวณปากทางเข้า-ออกเชื่อมกับทางสาธารณะด้านเหนือ ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างเสร็จ		×		รูปที่ 2-3		- <u>มิถุนายนถึงธันวาคม 2568</u> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งรั้วปิดทึบทางเข้า-ออก รวมทั้งไม่ได้ทำแนวรั้วทึบปิดรอบแนวเขตที่ดินให้ครบทุกด้าน - อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดพื้นผิวบริเวณทางเข้า-ออกอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันไม่ให้มีเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้างบนถนนสาธารณะประโยชน์

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b> 1. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ภายในพื้นที่ของโครงการ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการไม่ได้ดำเนินการปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุเหลือใช้ด้วยผ้าใบ เนื่องจากเป็นช่วงที่มีการทำฐานรากอาคาร ยังไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างมากนัก
		×		รูปที่ 2-5		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ดำเนินการปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุเหลือใช้ด้วยผ้าใบ - ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการเก็บกองเศษวัสดุต่าง ๆ ไว้ให้เป็นระเบียบ อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงให้มากที่สุด และคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอยู่เสมอเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ผงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด หากมีผงซีเมนต์มากกว่า 20 ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าหรือเก็บในพื้นที่ปิดล้อม	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีห้องเก็บวัสดุอุปกรณ์และเคมีภัณฑ์ภายในบริเวณพื้นที่โครงการเพื่อเก็บผงซีเมนต์และอุปกรณ์ต่างๆ	
	√			รูปที่ 2-2	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีห้องเก็บวัสดุอุปกรณ์และเคมีภัณฑ์ภายในบริเวณพื้นที่โครงการที่มีลักษณะปิดมิดชิดเพื่อเก็บผงซีเมนต์และอุปกรณ์ต่างๆ	
3. จัดให้มีรถบรรทุกมารับกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไปกำจัดเป็นประจำ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการกองเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในบริเวณพื้นที่อย่างเป็นระเบียบ อยู่เป็นสัดส่วน ไม่กีดขวางทางสัญจร และอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัด	
4. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	√			รูปที่ 2-5	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีพนักงานกวาดและทำความสะอาดเศษดินและทราายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ รวมทั้งฉีดน้ำทำความสะอาดพื้นและถนนโครงการเป็นประจำ	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</b>						
1. ใช้ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการใช้ผ้าใบคลุมท้ายรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างหิน และทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	
2. กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบรรทุกก่อนเข้า-ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดเศษดินที่ร่วงหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้องอยู่เสมอ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดเศษดินที่ร่วงหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและถนนที่เกี่ยวข้องอยู่เสมอ	
3. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำหนดให้การใช้งานของอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่ใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างช่วงพักเพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษและเสียงรบกวน	
4. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้างโดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีการใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรที่อยู่ในสภาพสมบูรณ์เท่านั้น และดำเนินการตรวจสอบและ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร)					บำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้งานอุปกรณ์ก่อสร้างของคนงานก่อสร้าง	
5. จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 25 กม./ชม.	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 และการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้กำหนดจำกัดความเร็วรถที่สัญจรภายในพื้นที่ก่อสร้างไม่เกิน 15 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ	
6. ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัยและจัดให้มีการควบคุมการขนส่งรถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการอย่างเป็นระเบียบ รวมทั้งเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างและป้องกันการจราจรติดขัดในบริเวณใกล้เคียง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุก่อสร้าง โดยจะให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการขนย้ายวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	
<b>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b> 1. กำชับคนงานไม่ให้เผาทำลายมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรณรงค์ และติดป้าย “ห้ามจุดไฟ ห้ามเผามูลฝอย วัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง”	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานก่อสร้างคอยกำชับคนงานไม่ให้เผาทำลายมูลฝอยและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างและติดป้ายห้ามจุดไฟและห้ามเผามูลฝอยและวัสดุก่อสร้าง และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงานอยู่เสมอ	
2. จัดให้มีหัวหน้าคนงานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานคอยกำชับให้คนงานก่อสร้างดูแลและทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณบ้านพักคนงาน ทั้งนี้ปัจจุบันบริเวณห้องน้ำมีความสะอาดและไม่ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนสู่ภายนอก	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</b> - จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่ที่มีการขุดดิน หากไม่ได้ปฏิบัติงานบริเวณพื้นที่นั้น		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมา โครงการไม่ได้ดำเนินการปิดคลุมกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุเหลือใช้ด้วยผ้าใบ เนื่องจากเป็นช่วงที่มีการทำฐานรากอาคาร ยังไม่มีเศษวัสดุก่อสร้างมากนัก
			✓			- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปิดหน้าดินหรือขุดดิน ทั้งนี้อยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคารโครงการ จึงผ่านช่วงเวลาการขุดดินมาแล้ว
<b>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b> 1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) บริเวณพื้นที่โครงการ โดยกำหนดจุดติดตั้งเครื่องตรวจวัดได้บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุดทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก โดย	✓			รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศแสดงในภาคผนวก ง.	- มิถุนายน 2568 โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้ในโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากตามที่มาตรการกำหนดไว้	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ให้รายงานผลการตรวจวัดต่อเมืองพัทยา ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วัน ต่อเนื่อง (รวมวันหยุดก่อสร้าง) และตรวจวัดบริเวณ ร้านขายเครื่องดื่ม (ด้านทิศตะวันออก) จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดก่อสร้าง) โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อเมืองพัทยา ทุกเดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	√			รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ แสดงใน ภาคนว ก.	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ติดตั้ง เครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้ในโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตามที่มาตรการกำหนด	
2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนด ให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการ โดยกำหนดจุด ติดตั้งเครื่อง ตรวจวัดไว้บริเวณด้านทิศตะวันออก จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง (รวมวันหยุดก่อสร้าง)	√			รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ แสดงใน ภาคนว ก.	- มิถุนายน 2568 โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้ในโครงการตลอดระยะเวลา ก่อสร้างตามที่มาตรการกำหนด	
	√			รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ แสดงใน ภาคนว ก.	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ติดตั้ง เครื่องมือตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้ในโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้างตามที่มาตรการกำหนด	
3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุ ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ	√			-	- โครงการดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเริ่มตรวจวัดตั้งแต่เดือนมิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ดังนั้น ในรายงานฉบับนี้จึงได้นำผลการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเมืองพัทยา หากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2					ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของเดือนมิถุนายน 2568 มารวมไว้ในรายงานฉบับนี้ ทั้งนี้โครงการจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องทุก 6 เดือน	
4. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายนถึงกรกฎาคม 2568 โครงการจัดให้มีการควบคุมโดยกำกับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ทั้งนี้ ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
1.4 เสียง 1. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น วันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องเฉพาะเหตุบูรณะฐานราก	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้โดยควบคุมเวลาทำงานที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังเฉพาะวันจันทร์-เสาร์ในเวลาที่กำหนดและหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันโครงการได้ผ่านขั้นตอนการเจาะเสาเข็ม การก่อสร้างฐานรากแล้ว ทั้งนี้อยู่ในช่วงระหว่างการก่อสร้าง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
เท่านั้น ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน รวมทั้งต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างโดยเด็ดขาด					อาคารโครงการ โดยโครงการได้ควบคุมเสียงจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการให้เป็นไปตามที่กำหนด และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้เข้าพบและสอบถามผู้พักอาศัยโดยรอบอย่างสม่ำเสมอเกี่ยวกับผลกระทบจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ยังไม่มีความเสียหายจากการดำเนินการของโครงการ หากเกิดความเสียหายหรือมีการร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบโครงการพร้อมที่จะดำเนินการแก้ไขหรือชดเชยความเสียหายโดยเร็ว ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากพื้นที่ใกล้เคียง	
3. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี พร้อมทั้งแจ้งแผนที่ชัดเจนให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้วางแผนกำหนดเวลาและวิธีการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงและแรงสั่นสะเทือน โดยกำหนดช่วงเวลาปฏิบัติงานให้เหมาะสมและเลือกใช้เครื่องมือที่ช่วยลดระดับเสียง และไม่มีข้อร้องเรียนจากพื้นที่ใกล้เคียง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. จัดให้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มม.3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB (A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก และจัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่ได้โดยรอบแหล่งกำเนิดเสียง ออกแบบให้ประกอบและถอดได้ โดยนำไปวางรอบแหล่งกำเนิดเสียง แต่ละช่วง ดังนี้		×				<div>- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้ครบทุกด้านเพื่อใช้ป้องกันเสียง ในระหว่างการดำเนินงานอาจมีเสียงดังเกิดขึ้นเป็นบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพเสียงที่ติดตั้งไว้ภายในบริเวณโครงการเพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ ซึ่งยังไม่มีมาร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง</div> <div>- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและชุมชนโดยรอบ และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยพรมน้ำในพื้นที่โครงการ</div>



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						เป็นประจำ ซึ่งยังไม่มีกรร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง
- ช่วงทำฐานราก เป็น Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนา 0.45 มม. 3 แผ่น ซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. (หรือวัสดุอื่นเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาในช่วงการทำฐานราก โครงการไม่ได้ให้มี Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ทั้งนี้ในปัจจุบัน อยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร
- ช่วงงานขึ้นโครงสร้าง ช่วงงานโครงสร้างอาคาร และช่วงตกแต่ง และช่วงตกแต่งและเก็บงาน เป็น Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดลอน) ความหนา 0.45 มม. 3 แผ่นซ้อนกันให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มม. (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB (A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 3.00 เมตร ที่ขอบอาคารโรงแรมทุกชั้นในการก่อสร้าง ซึ่งต้องทำกิจกรรมตกแต่งเฉพาะชั้นที่ผนังแล้วเท่านั้น		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้ง Metal Sheet เพื่อป้องกันเสียง ทั้งนี้โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพเสียงที่ติดตั้งไว้ภายในบริเวณโครงการเพื่อเฝ้าระวังผลกระทบด้านเสียงจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
- ช่วงตกแต่งและเก็บงาน เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง			✓	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคารยังไม่ถึงขั้นตอนการตกแต่งหรือเก็บงานอาคาร
5. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง	✓			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคอยควบคุมคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติงานโดยลดการส่งเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	
6. ก่อนที่จะลงเสาเข็มและก่อสร้างฐานรากอาคารให้เจ้าของโครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปประสานงานและสร้างความเข้าใจแก่เจ้าของอาคาร ที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการโดยรอบล่วงหน้า 1 เดือน โดยให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ที่ควบคุม ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงเมื่ออาคารข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการและต้องเร่งแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที	✓			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการแจ้งให้พื้นที่ข้างเคียงรับทราบเกี่ยวกับแผนการดำเนินโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือน ก่อนเริ่มดำเนินการลงเสาเข็ม - ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง และยังไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมโครงการ	
7. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงชื่อ โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม สูง 7 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพัก		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ และยังไม่ได้ติดป้ายตารางมาตรการฯ ไว้ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
รวม 152 ห้อง พื้นที่อาคารรวม 7,876.18 ตร.ม. ห้องอาหาร พื้นที่นั่งเล่น-พักผ่อน สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียวพร้อมทั้งระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างของเมืองพัทยา และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน						โครงการได้เก็บเอกสารมาตรการไว้ที่สำนักงานก่อสร้างโครงการที่สามารถตรวจสอบได้สะดวก
8. เลือกตำแหน่งติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการทำงานของเครื่องจักรไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียง	√			รูปที่ 2-6	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลโดยคำนึงถึงระยะห่างจากอาคารและที่พักอาศัยโดยรอบ เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้บริเวณข้างเคียงโครงการไม่มีบ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่ว่างทำให้ไม่มีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการกิจกรรมของโครงการ อีกทั้งโครงการยังตรวจสอบเครื่องจักรกลทุกครั้งก่อนใช้งานอยู่เสมอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือ และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี	
10. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่น ซึ่งทำให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำชับให้การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ดำเนินการอย่างรอบคอบ เพื่อลดความเสี่ยงจากการตกหล่น รวมทั้งลดเสียงและแรงสั่นสะเทือน	
11. ติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ คือ สำนักงานก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ และจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องราวร้องเรียน ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ	
12. กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับ บ้านพักอาศัยที่ได้รับ ความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไข ปัญหาที่รวดเร็วที่สุดซึ่งสามารถยอมรับได้กับทั้งสองฝ่าย เช่น การจัดหาที่พักชั่วคราวให้กับผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและ เด็กเล็ก โดยจะจัดหาที่พักชั่วคราวตามความประสงค์			√	-		- มิถุนายนถึงกรกฎาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมา ยังไม่มีกรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ หากมีเจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุย ประสานงานกับบ้านพักอาศัย ที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหา

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ของผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน จนกว่าจะจบกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง โดยพิจารณาเป็นแต่ละราย						แนวทางทันที ทั้งนี้โครงการจัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน - ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียงกิจกรรมของโครงการ ทั้งนี้หากมีผู้ได้รับผลกระทบจากของโครงการ
13. เลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการคัดเลือกวัสดุอุปกรณ์ รวมถึงเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง และเทคนิคการก่อสร้างที่ช่วยลดระดับเสียงรบกวนให้เหลือน้อยที่สุด	
14. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องลงระหว่างพัก	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำหนดให้การใช้งานของอุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่ใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องยนต์ระหว่างช่วงพักเพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษและเสียงรบกวน	
15. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน	√			รายงานผลการตรวจวัดเสียง	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างตามที่มาตรการกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
70 B/A ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข				แสดงในภาคผนวก ง.	เพื่อเฝ้าระวังและติดตามสถานการณ์ด้านเสียงอย่างต่อเนื่อง	
16. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้จะรีบดำเนินการติดตั้งป้ายดังกล่าวโดยเร็ว
17. โครงการต้องแจ้งวิธีการดำเนินการติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ทราบเพื่อนำไปดำเนินการติดตั้งลดผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้าง		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินกิจกรรมที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวในการก่อสร้างโครงการ
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งกำแพงกันเสียงชั่วคราวในการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดเสียงภายในพื้นที่

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						โครงการ เพื่อติดตามแลเฝ้าระวังไม่ให้ค่าเสียงเกินมาตรฐานที่กำหนด - ทั้งนี้ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ
<b>1.5 ความสั่นสะเทือน</b> 1. จัดให้มีตัวแทนของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคาร พร้อม ถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีตัวแทนของโครงการร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้างประสานงานกับเจ้าของอาคารข้างเคียงเพื่อเข้าตรวจสอบสภาพอาคารก่อนการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	
2. ก่อนที่จะทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าไปแจ้งต่ออาคารที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ผู้รับเหมาเข้าพบอาคารข้างเคียงเพื่อแจ้งการดำเนินงาน พร้อมให้หมายเลขโทรศัพท์เจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างสำหรับการติดต่อโดยตรง	
3. จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Hydraulic Static Pile Driver or Jack In Pile หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง	√			-	- การดำเนินการที่ผ่านมาในช่วงลงเสาเข็มโครงการเลือกใช้วิธีการทำเสาเข็มด้วยเทคนิคที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีการเทปูนหรือคอนกรีตที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/ สัปดาห์ โดยจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีการก่อสร้างในช่วงระหว่างวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. และหยุดงานวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันโครงการได้ผ่านช่วงการเทปูนหรือคอนกรีตที่ต้องใช้ระยะเวลาต่อเนื่องมาแล้ว ทั้งอยู่โครงการอยู่ในระหว่างการขึ้นโครงสร้างอาคาร	
5. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง และความเสียหายจากการก่อสร้างต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มีการจัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่มี การเกิดอุบัติเหตุเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ
6. จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเข้าประเมินพื้นที่ ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อซ่อมแซมอาคารและหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว หรุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐาน วิศวกรรมทันที เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ยังไม่เกิดความเสียหายของอาคารข้างเคียงเกิดขึ้นและยังไม่มีข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีวิศวกรที่มีความเชี่ยวชาญคอยควบคุมดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงให้มากที่สุด	
8. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องแก้ไขโดยทันที		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามแต่จัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน
		×		รูปที่ 2-3		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามแต่จัดให้มีสำนักงานก่อสร้างและมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียน โดยปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ
9. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้างและกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้หากไม่ปฏิบัติตาม	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้ผู้ควบคุมก่อสร้างที่ รวมถึงคนงานก่อสร้างที่มีประสบการณ์ ความชำนาญในการก่อสร้าง ทั้งนี้ในปัจจุบันยัง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
จะมีบทปรับและให้หยุดการก่อสร้างทันทีโดยเงื่อนไขทั้งกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง					ไม่เกิดความเสียหายเกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	
10. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลตรวจวัด ทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	√			รายงานผลการตรวจวัดการสั่นสะเทือนแสดงในภาคผนวก ง.	- มิถุนายน 2568 โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดระดับการสั่นสะเทือนในการทำเสาและฐานรากภายในพื้นที่โครงการ	
	√			รายงานผลการตรวจวัดการสั่นสะเทือนแสดงในภาคผนวก ง.	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดระดับการสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
11. กรณีผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน (5 มม./วินาที) ต้องดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการทำงาน	√			รายงานผลการตรวจวัดการสั่นสะเทือนแสดงในภาคผนวก ง.	- จากผลการตรวจวัดการสั่นสะเทือนในช่วงเดือนมิถุนายนถึงธันวาคม 2568 เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด	
12. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง ตามที่	√			-	- โครงการดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเริ่มตรวจวัดตั้งแต่เดือนมิถุนายนถึงธันวาคม	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเมืองพัทยา หากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2					2568 ดังนั้น ในรายงานฉบับนี้จึงได้นำผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของเดือนมิถุนายน 2568 มารวมไว้ในรายงานฉบับนี้ ทั้งนี้โครงการจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่องทุก 6 เดือน	
<b>1.6 ทรัพยากรน้ำ</b> 1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน จัดให้มีห้องส้วม 12 ห้อง คิดเป็นคนงาน 10 คน ต่อ 1 ห้อง		✓		รูปที่ 2-7	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันโครงการมีคนงานก่อสร้างจำนวน 30 คน โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 5 ห้องซึ่งเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ดังนั้นสัดส่วนการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมดังกล่าวจึงมีความเพียงพอ (คิดเป็นคนงาน 6 คน/ห้อง)	
2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมในพื้นที่ก่อสร้างเป็นระบบถึงสำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ระบายน้ำด้านหน้าโครงการ		×		รูปที่ 2-8		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ แต่ใช้ระบบเกรอะเท่านั้น

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีคนงานรับผิดชอบดูแลและทำความสะอาดห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาความสะอาดและสุขลักษณะที่เหมาะสม	
4. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในระบบบำบัดไปกำจัดทันทีที่เต็ม			√	-		- มิถุนายน 2568 โครงการจะประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการสูบล้างและกำจัดสิ่งปฏิกูลในระบบบำบัดทันทีเมื่อเต็มเพื่อป้องกันการรั่วไหลและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
			√	-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ทั้งนี้เมื่อสิ่งปฏิกูลในระบบบำบัดทันทีเมื่อเต็มโครงการจะประสานงานเมืองพัทยาเข้ามาสูบล้างโดยทันที
5. หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ ต้องดำเนินการสูบล้างของเสียภายในห้องส้วมและระบบบำบัดน้ำเสียออก โดยให้เมืองพัฒนาย่นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล หลังจากนั้นจึงปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบ พร้อมฉีดน้ำยาฆ่าเชื้อ			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้ภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะดำเนินการสูบล้างของเสียจากห้องส้วมและระบบ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						บำบัดน้ำเสียให้เมืองพัตยานำไปกำจัดอย่างถูกสุขาภิบาล จากนั้นปรับปรุงพื้นที่โดยการฝังกลบและฉีดน้ำฆ่าเชื้อทันที
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดมูลฝอยออกจากบ่อดักมูลฝอยสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับผิดชอบทำความสะอาดและเก็บกวาดมูลฝอยจากบ่อดักมูลฝอยขั้นสุดท้ายก่อนปล่อยน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการประจำอยู่เสมอให้มีมูลฝอยอุดตันระบบระบายน้ำ	
7. ให้ชุดลอกแนวรางระบายน้ำที่ขุดไว้รอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนตามความเหมาะสม (ก่อนเข้าฤดูฝนและหลังผ่านฤดูฝน) ตลอดระยะก่อสร้าง		×		-		- มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการชุดลอกแนวรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอนในช่วงเวลาดังกล่าว
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการชุดลอกแนวรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างและบ่อดักตะกอน เนื่องจากสภาพรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนยังอยู่ในสภาพใช้งานได้และไม่พบการอุดตันในช่วงเวลาดังกล่าว ทั้งนี้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอนให้มีมูลฝอยหรือเศษวัสดุอุดตันระบบระบายน้ำ
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b> 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบก	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. จัดทำรั้ว ความสูง 6 เมตร ตามขอบของพื้นที่โครงการ และควบคุมการดำเนินงานเฉพาะบริเวณก่อสร้างที่กำหนดเพื่อลดผลกระทบที่เกิดจากเสียงที่มีผลกระทบต่อกิจกรรมของสัตว์ป่าในพื้นที่ใกล้เคียง		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน โครงการไม่ได้จัดให้มีการก่อสร้างรั้ว ความสูง 6 เมตร ตามขอบพื้นที่โครงการ
3. หากพบสัตว์ป่าในพื้นที่ที่กำลังจะดำเนินการก่อสร้าง ให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง			✓	-		- การดำเนินการที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน สภาพโครงการไม่มีลักษณะที่เป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่ารวมถึงพื้นที่โดยรอบโครงการ
4. กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้างนำเข้ามาเป็นอาหารหรือทำอันตรายต่อสัตว์ที่พบในระหว่างก่อสร้างโดยจงใจ ยกเว้นเหตุจำเป็น	✓			-	- โครงการกำชับคนงานก่อสร้างห้ามล่าหรือทำอันตรายต่อสัตว์หากพบว่ามีสัตว์เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ ในช่วงที่ผ่านมา ยังไม่พบสัตว์เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง	
5. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับสัตว์ป่า โดยเฉพาะสัตว์ในกลุ่มนก ซึ่งตามกฎหมายกระทรวงกำหนดให้นกบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองออกตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครองหรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิด	✓			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้ผู้ควบคุมคนงานและคนกรก่อสร้างไม่ให้มีการล่าสัตว์หรือจับสัตว์ป่าหากพบว่ามีสัตว์เข้ามาในพื้นที่โครงการอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
จะถูกดำเนินคดีและได้รับโทษตามกฎหมายทั้งจำคุกและปรับ						
<b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</b> - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านทรัพยากรธรรมชาติและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์การใช้น้ำ</b> <b>3.1 การใช้น้ำ</b> 1. พื้นที่ก่อสร้างจัดตั้งสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถึงสำเร็จรูปความจุ 20 ลบ.ม จำนวน 1 ถัง สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.25 วัน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปชนิดถึงสำเร็จรูปเพื่อใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง	
2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช่ เป็นต้น	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ตลอดระยะการก่อสร้างโครงการจนถึงปัจจุบันโครงการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดไม่เปิดน้ำทิ้งไว้เมื่อไม่ใช้งานและตรวจสอบอุปกรณ์ใช้น้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวด เพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	√			-	- มิถุนายน 2568 และการดำเนินการที่ผ่านมา โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะบริเวณข้อต่ออย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันยังไม่มี การรั่วไหลน้ำของท่อ ทั้งนี้โครงการจัดให้วิศวกร ควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะบริเวณ ข้อต่ออย่างเข้มงวดเพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำ	
4. จัดให้มีที่เก็บสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานไว้ อย่างเพียงพออย่างน้อย 1 วัน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มี ถังเก็บน้ำสำรองใช้และจัดให้มีน้ำดื่มบรรจุขวด ให้คนงานก่อสร้างใช้ได้เพียงพอ	
5. ประสานงานให้การประสานงานภูมิภาคสาขาพืฯ (ชั้นพิเศษ) เข้าตรวจสอบจุดเชื่อมต่อน้ำประปาที่ใช้ ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น ท่อน้ำประปาแตก หรือรั่วซึม ให้ดำเนินการแก้ไขทันที	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้วิศวกร ของโครงการทำการตรวจสอบจุดเชื่อมต่อน้ำประปา ที่ใช้ร่วมกับชุมชน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอย ดำเนินการแก้ไขทันทีหากพบการรั่วซึมหรือ ความเสียหายของท่อ	
<b>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล</b>						
1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานที่เพียงพอและ ถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มี ห้องส้วม 12 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด คิดเป็นคนงาน			√	รูปที่ 2-7	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันโครงการ มีคนงานก่อสร้างจำนวน 30 คน โครงการจัดให้มี ห้องส้วมสำหรับคนงานจำนวน 5 ห้องซึ่งเพียงพอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
10 คนต่อ 1 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 10 ลบ.ม/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียจากส้วม ซึ่งมีประสิทธิภาพเพียงพอที่จะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจนได้ค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล) ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ					ต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง ดังนั้นสัดส่วนการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมดังกล่าวจึงมีความเพียงพอ คิดเป็นคนงาน 6 คน/ห้อง	
2. จัดพื้นที่สำหรับการชำระล้างให้แก่คนงานโดยเฉพาะ โดยมีให้มีน้ำเสียท่วมขังในบริเวณดังกล่าวและมีการจัดการน้ำเสียอย่างถูกสุขลักษณะ		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับการชำระล้างของคนงานโดยเฉพาะ ทั้งนี้คนงานก่อสร้างได้กลับไปชำระล้างร่างกายที่บริเวณบ้านพักคนงานเนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการอยู่ติดกับบ้านพักคนงาน
3. จัดให้มีหัวหน้างาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นและแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. ห้ามทิ้งเศษมูลฝอย เศษวัสดุก่อสร้าง เคมีภัณฑ์ใด ๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการโดยเด็ดขาด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างห้ามทิ้งมูลฝอยเศษวัสดุก่อสร้าง เคมีภัณฑ์ หรือปล่อยน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	
5. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องส้วมโดยใช้การดักและใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงโดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการกำจัดสัตว์พาหะนำโรคอย่างสม่ำเสมอ โดยจะเข้าดำเนินการทันทีเมื่อพบแหล่งเพาะพันธุ์ยุงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค	
6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ ปัจจุบันไม่กลิ่นรบกวนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	
7. ประสานเมืองพัทยาให้สุบสิ่งปฏิกูลในส่วนเกรอะไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน / ครั้ง หรือเมื่อส่วนเกรอะเต็ม			√			- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจะประสานงานให้รถสุบสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทยาเข้ามาดำเนินการสุบและกำจัดสิ่งปฏิกูลในระบบบำบัดทันที

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						เมื่อเต็มเพื่อป้องกันการรั่วไหลและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
8. กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, TKN และ Fat, oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548	√			รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงในภาคผนวก ง.	- มิถุนายน 2568 โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง โดยเริ่มการตรวจวัดเดือนมิถุนายน 2568 เป็นเดือนแรก และปฏิบัติตามประกาศฯ อย่างเคร่งครัด	
	√			รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงในภาคผนวก ง.	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด	
มาตรการรื้อถอนห้องส้วมคนงานหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ						
1. ทำความสะอาดพื้นที่ ภายหลังก่อสร้างและเมื่อฉีดพ่นยาแล้วเสร็จทันที			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้ เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						จะดำเนินการทำความสะอาดพื้นที่ตามมาตรการที่กำหนดทันที
2. ฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรคทั้งก่อนและหลังรื้อถอน			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่ถึงขั้นตอนการรื้อถอนห้องส้วม จึงยังไม่ได้ดำเนินการฉีดพ่นยาฆ่าแมลงและพาหะนำโรค ทั้งนี้เมื่อถึงขั้นตอนดังกล่าวจะดำเนินการตามมาตรการที่กำหนดทันที
3. กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่ โดยให้เมืองพัทยารับไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว
4. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคทำความสะอาดโกส้วมที่รื้อถอนแล้วก่อนนำไปกำจัดหรือไม่เก็บกองรวมกับเศษวัสดุก่อสร้างที่ต้องขนนำไปกำจัด			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว ทั้งนี้เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะดำเนินการทำความสะอาด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						โกส้วมและเก็บเศษวัสดุให้เรียบร้อยตามมาตรการที่กำหนดทันที
5. สืบสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยเมืองพัทธานำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด
6. ฉีดล้างทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบน้ำออกจากถังบำบัดจนสะอาด			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด
7. น้ำจากการฉีดล้างทำความสะอาด จะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด
8. ขุดถังบำบัดขึ้นมาจากใต้ดิน แล้วขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ โดยผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการประสานงานและรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการนำถังบำบัดน้ำเสียที่ขุดขึ้นมาไปกำจัดด้วยวิธีการที่เหมาะสมตามหลักวิชาการ โดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมต่อไป			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. การขนส่งถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่จะเคลื่อนย้ายให้เป็นระบบปิด โดยใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ใช้ขนส่ง		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง ยังไม่แล้วเสร็จ จึงยังไม่ได้ดำเนินการตามที่มาตรการกำหนด
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b> 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณจุดล้างล้อรถ และบ่อดักตะกอน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ โดยล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและพื้นที่โดยรอบ รวมทั้งป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ผ่านช่วงเวลาการขนส่งหรือบรรทุกดินออกจากโครงการมาแล้ว ทั้งนี้ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร - ทั้งนี้ โครงการยังคงจัดให้มีจุดล้างล้อรถก่อนรถออกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมระบบระบายน้ำโดยรอบและบ่อดักตะกอนเพื่อรองรับและกรองน้ำที่เกิดจากการล้างล้อรถ ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	√			รูปที่ 2-5	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันมิให้เศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำและท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	
3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพโดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	
4. ล้างรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการมีจุดล้างล้อรถและกำชับให้คนขับรถบรรทุกล้างรถบรรทุกก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนน อันอาจก่อให้เกิดการอุดตันของท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b> 1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง (แบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ 3 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว) ที่มีความคงทน ขนาดเหมาะสม และมีฝาปิดมิดชิด	√			รูปที่ 2-7	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่มีความเหมาะสมและมีฝาปิดมิดชิดเพื่อรองรับการคัดแยกและจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการ	
2. จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวัน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือนำไปจำหน่ายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้งเป็นประจำทุกวันเพื่อลดภาระการทำงานของหน่วยงานเก็บขน	
3. กำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงานกำกับดูแลและกำชับให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยลงในถังรองรับที่โครงการจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อให้การจัดการมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการเป็นไปอย่างเป็นระเบียบและถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. ติดต่อประสานงานสำนักงานสิ่งแวดล้อม ส่วนควบคุมมลพิษ ฝ่ายบริการรักษาความสะอาดและสิ่งปฏิกูลเมืองพัทยาให้เข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มูลฝอยตกค้าง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในพื้นที่โครงการ	
5. ตรวจสอบที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ต้องปิดให้มิดชิดและทำความสะอาดเป็นประจำ โดยจัดวางตำแหน่งให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	√			รูปที่ 2-7	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีมีการปิดฝาให้มิดชิดทำความสะอาดเป็นประจำและจัดวางในตำแหน่งที่เหมาะสมห่างจากอาคารข้างเคียง เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนพื้นที่โดยรอบ ทั้งนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบไม่มีมูลฝอยล้นออกจากถังอยู่เสมอ	
6. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจำอยู่เสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	√			รูปที่ 2-7	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรค หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมงานกำกับดูแลและควบคุมไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งมูลฝอยในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด	
8. จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสม	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับจัดเก็บเศษวัสดุไว้แล้วที่มีพื้นที่เก็บเพียงพอและอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการเป็นประจำ	
9. จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำกลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด	√			รูปที่ 2-4	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ โดยแยกเศษวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือรีไซเคิลออกจากเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัดไว้อย่างเป็นระเบียบ	
10. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่เหมาะสม และจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูนก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ผู้รับเหมาก็จะทิ้งลงถังรองรับ เพื่อจะขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	√			รูปที่ 2-4	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยจัดระบบคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐและเศษปูนนำไปปรับถมพื้นที่ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนวัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมา	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					ใช้ประโยชน์ได้จะทิ้งลงถังรองรับเพื่อจำหน่ายและ ประสานให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	
11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และ ทำความสะอาดโดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการ จัดการมูลฝอยทั้งภายในและภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้แหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และ แมลงวัน และป้องกันการตกค้างของมูลฝอย ซึ่งเป็น สาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวน พื้นที่ข้างเคียง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำความสะอาดพื้นที่ โครงการเพื่อป้องกันการสะสมของมูลฝอย กลิ่นเหม็น และการรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน 1. จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบ พื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมัจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าว จะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคาร ข้างเคียง	√			รูปที่ 2-6	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มี ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างเพียงพอโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อความปลอดภัย	
2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟ เท่าที่ใช้งาน เป็นต้น	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำหนดให้ คนงานใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีประสิทธิภาพ และประหยัดพลังงานโดยเปิดใช้งานเฉพาะที่จำเป็น	
3. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณพื้นที่ ก่อสร้างในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและ บ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการ ยังไม่ได้ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกัน ประหยัดไฟ” ในพื้นที่ก่อสร้างและ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ได้กำชับให้คนงานปิดไฟและถอดปลั๊กไฟทุกครั้งเมื่อใช้งานเสร็จ และจะดำเนินการติดตั้งสติ๊กเกอร์ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนต่อไป
4. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้า	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎและมาตรฐานทางวิศวกรรมไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด	
5. ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน เน้นการประหยัดพลังงานและความทนทานในการใช้งาน	
6. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าประจำหน่วยงาน ทำหน้าที่ควบคุมตรวจสอบ และดูแลการใช้งานระบบไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างปลอดภัย	
7. ประสานงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเข้ามตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด/ไฟดับ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันยังไม่เกิดเหตุหม้อแปลงระเบิดหรือขัดข้องแต่อย่างใด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>3.6 การจราจร</b> 1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ	√			รูปที่ 2-7	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่ขนย้ายวัสดุ และพื้นที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ ที่จัดให้มีภายในบริเวณพื้นที่โครงการโดยไม่ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่ขนย้ายวัสดุ และพื้นที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ ที่จัดให้มีภายในบริเวณพื้นที่โครงการโดยไม่ล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนภายนอกโครงการ	
2. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกหนักในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกนอกโครงการและทำความสะอาดเศษดิน วัสดุ ก่อสร้างที่ตกหล่นบนถนนและท่อระบายน้ำเป็นประจำ	
3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมท้ายกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้าออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจร	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการควบคุมให้รถบรรทุกทุกคันจะต้องปิดคลุมส่วนบรรทุกด้วยผ้าใบให้มิดชิดและผูกยึดให้แน่นหนาก่อนออก	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
บนถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่ง ร่วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย					จากพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของ วัสดุโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดทำความสะอาดทันที	
4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในและนอกพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมา บริเวณถนนด้านทางเข้าออกโครงการเห็นได้ชัดเจน และมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการ ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนในจุดที่มองเห็นได้ชัดเจนไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย อำนวยความสะดวกและดูแลความปลอดภัย ในการสัญจร	
5. กำหนดเส้นทางในการขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้ เส้นทางสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือโครงการ และ ถนนสุขุมวิทเป็นหลักในการขนส่ง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำหนดเส้นทาง การขนส่งวัสดุก่อสร้างโดยใช้เส้นทางสาธารณประโยชน์ ด้านทิศเหนือของโครงการและถนนสุขุมวิทเป็น เส้นทางหลักในการขนส่ง	
6. รถบรรทุกที่เข้าสู่โครงการทุกคันจะต้องติดป้าย ทั้ง 3 ด้าน ของรถบรรทุกโดยเป็นป้ายขนาดใหญ่ มองเห็นได้ชัดเจน ซึ่งป้ายต้องระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ชุมชนโทรแจ้งหากขับขีไม่สุภาพหรือเสี่ยงต่อ การเกิดอุบัติเหตุ		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการ ไม่ได้ติดติดป้ายแสดงชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อบนรถบรรทุก ทั้งนี้โครงการ ได้กำชับให้คนขับรถบรรทุกขับขี่ด้วยความ ระมัดระวังและควบคุมความเร็ว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						ตามที่ได้กำหนดในมาตรการและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมโครงการ
7. เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ข้าย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วงของถนน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการเลือกใช้รถบรรทุกที่มีขนาดเหมาะสมกับลักษณะงานและวัสดุที่ขนย้าย เพื่อป้องกันความเสียหายและการหลุดร่วงของถนน	
8. กวดขันและตรวจสอบประวัติพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่าง ๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมายจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการตรวจสอบพนักงานขับรถและผู้ควบคุมเครื่องจักรอย่างเข้มงวดห้ามดื่มสุราหรือใช้สารที่มีผลต่อระบบประสาทขณะปฏิบัติงานและให้ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร	
9. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้นยานพาหนะหรือเครื่องจักรนั้นเกิดชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	√			แผนงานความปลอดภัย แสดงใน ภาคผนวก ข.	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษายานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้างเป็นประจำ เพื่อให้พร้อมใช้งานและลดความเสี่ยงจากการชำรุดขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
10. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนน สังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและสีบริเวณท้ายรถขณะมีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้คนขับรถขับช้าด้วยความระมัดระวัง และควบคุมความเร็วตามที่ได้กำหนดในมาตรการและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด
11. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน		×		รูปที่ 2-3		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณหน้าโครงการคอยอำนวยความสะดวกในด้านการจราจร
12. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกให้อยู่ในพิกัดที่กำหนด และกำชับให้ผู้ขับขี่ปฏิบัติตามข้อกำหนด พร้อมขับขี่ด้วยความระมัดระวังเพื่อความปลอดภัยและไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในระหว่างการส่ง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
13. จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุมากกว่ากระเบบรถบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็น ชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ติดตั้งสัญญาณเตือนให้รถตามหลังมองเห็น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่งเพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุ
14. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ให้มีการตรวจสอบการผูกมัดและยึดวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างกับรถบรรทุกให้แน่นหนาก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการตกหล่นของวัสดุ	
15. ห้ามจอดรถเจ้าหน้าที่ รถรับ-ส่งคนงาน รถบรรทุก หรือกองวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของทางสาธารณะประโยชน์ ถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับห้ามจอดยานพาหนะและวางวัสดุก่อสร้างบนไหล่ทางหรือถนนสาธารณะเพื่อรักษาความสะอาดและความปลอดภัยในการจราจร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกและตรวจตราโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นประจำอยู่เสมอ	
16. รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้าหรือฝาบ่อพัก หรือเกิด		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมารถบรรทุกที่ใช้ในงานก่อสร้างไม่ได้ทำประกัน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ความเสียหายบนถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้องบริเวณพื้นที่โครงการจราจรบรรทุกทุกของโครงการโครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที						อุบัติเหตุไว้ ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้คนขับรถบรรทุกด้วยความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งและหากเกิดความเสียหายต่อถนนทางเท้าฝาบ่อพัก หรือสาธารณูปการในพื้นที่โดยรอบ โครงการจะรับผิดชอบดำเนินการซ่อมแซมให้กลับคืนสู่สภาพเดิมทันที
17. จัดเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถปูน ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานการจัดลำดับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถปูนระหว่างพื้นที่ต้นทางและพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมปริมาณรถลดความหนาแน่นและป้องกันการจอดสะสมที่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจรบริเวณหน้าโครงการ	
18. วางแผนและจัดการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุดเพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด ดังนี้ - รถบรรทุก 6 ล้อ นอกชั่วโมงเร่งด่วน - รถบรรทุก 10 ล้อ ห้ามเวลา 07.00-08.30 น. และ 15.00-20.00 น.	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งวัสดุก่อสร้างตามกฎหมายและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดเพื่อหลีกเลี่ยงผลกระทบด้านการจราจรและชุมชน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
19. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมออกทางสาธารณประโยชน์ และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เสื้อแอมสะท้อนแสงในเวลากลางวัน และกระบอกไฟกระพริบหรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริการจัดการ ตลอดระยะก่อสร้าง	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงกรกฎาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมอุปกรณ์ความปลอดภัยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขนส่งวัสดุสำเร็จรูปจากโรงงาน</b> 1. เลือกผู้จำหน่ายและให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างตามมาตรฐานกรมการขนส่ง มีการติดระบบ GPS เพื่อตรวจสอบความเร็วในการขับขี่ ตรวจสอบสภาพร่างกายและจิตใจของผู้ขับขี่อยู่เสมอ มีการตรวจเช็คสภาพรถตามระยะทางและเวลาในการขนส่งเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ ไม่บรรทุกน้ำหนักเกิน และขับขี่ตามกฎหมายจราจรอย่างเคร่งครัด		×		-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ใช้ระบบติดตาม GPS เพื่อตรวจสอบความเร็วในการขับขี่ ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ผู้ขับขี่รถบรรทุกในขณะขนส่งต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวัง และจะต้องตรวจเช็คสภาพรถก่อนขนส่งทุกครั้ง รวมถึงควบคุมปริมาณวัสดุให้เหมาะสมกับการรองรับน้ำหนักของวัสดุ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						- ปัจจุบันยังไม่พบอุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ที่ก่อให้เกิดผลกระทบจากการขนส่งวัสดุของโครงการ
2. โครงการหรือผู้ที่ให้บริการขนส่ง ต้องเลือกพาหนะในการขนส่ง ให้มีความเหมาะสมกับขนาดและน้ำหนักวัสดุที่ต้องการขนส่ง ไม่บรรทุกเกินขีดจำกัดของรถ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีการเลือกใช้พาหนะที่เหมาะสมกับขนาดและน้ำหนักวัสดุ โดยควบคุมไม่ให้บรรทุกวัสดุเกินพิกัดของรถบรรทุก และปฏิบัติตามมาตรการและกฎหมายที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
3. โครงการต้องจ้างผู้ให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างสำเร็จรูป เพิ่มความปลอดภัยในระหว่างขนส่งสินค้ามาด้วยการรัด ไม่ว่าจะเป็นรัดพาเลท หรือรัดที่บรรจุภัณฑ์ เพื่อลดความเสี่ยงและความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการเบรค การเลี้ยว การหักหลบบนถนนที่ไม่ราบเรียบ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการกำหนดให้ผู้ให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างดำเนินการบรรจุภัณฑ์ให้แน่นหนาระหว่างการขนส่งพร้อมทำการตรวจสอบให้เรียบร้อยทุกครั้งก่อนทำการขนส่ง เพื่อเพิ่มความปลอดภัยและลดความเสี่ยงจากการเกิดอุบัติเหตุ	
4. รถขนส่งวัสดุทุกคันต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบ เพื่อป้องกันฝุ่นและฝน	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้รถขนส่งวัสดุทุกคันมีการคลุมผ้าใบอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายขณะขนส่งและได้รับผลกระทบจากฝนตกระหว่างการขนส่ง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5. โครงการต้องแจ้งผู้ให้บริการขนส่งวัสดุก่อสร้างสำเร็จรูป ติดป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณท้าย และด้านข้างของรถขนส่งวัสดุทุกคันที่มายังโครงการ		×		-		<ul style="list-style-type: none"> <li>- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้ติดติดป้ายแสดงชื่อโครงการผู้รับผิดชอบและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อบนรถบรรทุก ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้คนขับรถขับขึ้นด้วยความระมัดระวังและควบคุมความเร็วตามที่ได้กำหนดในมาตรการและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมโครงการ</li> </ul>
6. โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรถขนส่งวัสดุก่อสร้างสำเร็จรูปที่เข้ามาภายในโครงการทุกคันให้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขด้านความปลอดภัย เช่น สายรัด ผ้าใบคลุม ป้ายแสดงชื่อ-หมายเลขโทรศัพท์ เป็นต้น	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบรถขนส่งวัสดุก่อสร้างทุกคันก่อนเข้าพื้นที่ เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยของโครงการ	
7. กรณีพบว่าผู้ให้บริการขนส่งวัสดุปฏิบัติตามความปลอดภัยไม่ครบถ้วนหรือไม่ปฏิบัติ โครงการต้องแจ้งให้ผู้ให้บริการขนส่งวัสดุแก้ไขโดยทันที	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้กำชับผู้ให้บริการขนส่งวัสดุได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับผู้ให้บริการขนส่งวัสดุได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านความปลอดภัยที่กำหนดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันผู้ให้บริการขนส่งได้ปฏิบัติตามมาตรการที่หนดไว้อย่างต่อเนื่อง	
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน						
1. ก่อสร้างแนวอาคาร ส่วนประกอบของอาคารให้ได้ตามขนาดและแบบแปลนที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการเสาเข็มและฐานรากอาคารที่ผ่านมาโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตและเป็นไปตามกฎหมายและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร	
2. วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมดูแลการก่อสร้างตั้งแต่ขั้นตอนการวางผังฐานรากของอาคารและการกำหนดตำแหน่งเสาเข็มของอาคารให้ตรงตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้อย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ดูแลตั้งแต่การวางผังฐานรากและตำแหน่งเสาเข็มให้ตรงตามแบบแปลนพร้อมตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้ายให้เป็นไป	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
และตรวจสอบผลงานขั้นสุดท้ายเพื่อให้ได้ตำแหน่งขนาดระยะต่าง ๆ ภายในโครงการให้ถูกต้องตรงตามแบบแปลนและเป็นไปตามพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างที่เกี่ยวข้องทุกประการ					ตามแบบแปลนและกฎหมายควบคุมอาคารที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	
3. จัดจ้างผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญในการก่อสร้าง เพื่อให้การควบคุมงานเป็นไปอย่างถูกต้องตามที่ได้ออกแบบไว้	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการมีวิศวกรและผู้ควบคุมงานก่อสร้างที่มีความรู้ ความชำนาญเพื่อทำหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการดำเนินงานก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องตามแบบแปลนรายการคำนวณ และข้อกำหนดทางวิศวกรรมที่กำหนด	
4. ศึกษารวบรวมข้อมูลจากแบบก่อสร้างให้ละเอียด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีวิศวกรและผู้ควบคุมงานก่อสร้างรวมทั้งคนงานก่อสร้างศึกษารวบรวมข้อมูลจากแบบก่อสร้างอย่างละเอียด เพื่อใช้ในการดำเนินงานและควบคุมงานให้เป็นไปตามแบบที่กำหนด	
5. การก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น จะต้องวัดความสูงของชั้นจากระดับอ้างอิงของอาคาร ถึงชั้นนั้น ๆ เพื่อให้สามารถตรวจสอบความสูงของอาคารและความถูกต้องของการทำงานระหว่างชั้นให้ตรงกับแบบที่ออกแบบไว้	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีวิศวกรได้ดำเนินการตรวจวัดความสูงของอาคารในแต่ละชั้นทุกครั้งก่อนทำการก่อสร้างอาคารทุกครั้ง เพื่อใช้ตรวจสอบความถูกต้องของระดับความสูงและการก่อสร้างระหว่างชั้นให้เป็นไปตามแบบที่กำหนด	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6. ตรวจสอบแบบแปลนกับสถานที่ก่อสร้าง โดยตรวจสอบ หมดหลัก หมดอ้างอิง ตำแหน่ง ขนาด ระดับแนว ก่อสร้าง (ตั้งกล้องวางแนว) เป็นต้น เพื่อให้ก่อสร้าง บนพื้นที่ดินได้อย่างครบถ้วนและถูกต้องตามแบบ ก่อสร้าง และให้ช่างสำรวจทำการปักหมุดวางแนว ก่อนก่อสร้าง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีวิศวกร และผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้ตรวจสอบแบบแปลน กับพื้นที่ก่อสร้างโดยตรวจสอบหมดอ้างอิง ตำแหน่ง และแนวก่อสร้าง เพื่อให้เป็นไปตามแบบ ที่กำหนด	
7. ระหว่างการก่อสร้าง ช่างผู้ควบคุมงานต้องตรวจสอบ และควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลน ก่อสร้างทุกวัน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมา โครงการจัดให้มีวิศวกรและผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ดำเนินการตรวจสอบและควบคุมงานก่อสร้างให้ เป็นไปตามแบบแปลนอย่างต่อเนื่องตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) เข้าไปรับรองเรื่องพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ในช่วงที่ ก่อสร้างอาคารในแต่ละชั้น			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบัน โครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง โครงสร้างอาคารไม่แล้วเสร็จ ทั้งนี้ หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะแจ้งให้หน่วยงานอนุญาต เข้ามาตรวจสอบและรับรองพื้นที่ ใช้สอยของอาคารต่อไป

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>3.6 การสื่อสาร</b> 1. โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อนพื้นที่ข้างเคียงโดยโครงการต้องทำหนังสือแจ้งบ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะประชิด และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ หากได้รับผลกระทบจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการ สามารถหารือกับเจ้าหน้าที่ของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้จนถึงภายในระยะ 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ โดยติดต่อได้ที่เจ้าของโครงการ (คุณธนกร) หมายเลขโทรศัพท์ 081-893-0933 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบเพื่อหาหรือการแก้ไขปัญหา แต่หากเกิดกรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)		×		รูปที่ 2-3		<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการไม่ได้มีการจัดทำหนังสือแจ้งมาตรการฯ ต่างๆ ให้แก่ บ้าน/อาคารในระยะประชิดและภายใน 100 เมตร จากขอบเขตโครงการ แต่จัดให้มีมาตรการฯ เก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการและใช้เป็นจุประสานงานและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ</li> <li>- ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b> 1. โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน การทรุดตัว การระบายน้ำ น้ำเสีย มูลฝอย การจราจรติดขัด ความปลอดภัย เศรษฐกิจตกหล่น น้ำประปาแรงดันต่ำ	√			-	- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง เสียงรบกวน การระบายน้ำ การจราจร และความปลอดภัยในระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	
2. กำหนดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน เพื่อรับฟังความคิดเห็นในระยะการก่อสร้างตลอดจนปัญหา และความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่าง ให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ เพื่อสำรวจผลกระทบจากการมีโครงการพร้อมกับตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการที่โครงการเสนอไว้เพื่อประกอบการพิจารณาอนุญาตเปิดใช้อาคาร ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร ปีละ 1 ครั้ง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการสำรวจและติดตามความคิดเห็นของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร - ทั้งนี้ ปัจจุบันจากการติดตามและรับฟังความคิดเห็นยังไม่พบผลกระทบต่ออาคารหรือพื้นที่ข้างเคียงและไม่พบข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	√			-	- มิถุนายน 2568 โครงการได้พิจารณาคัดเลือกแรงงานสัญชาติไทยเป็นลำดับแรก โดยแรงงานส่วนใหญ่ที่ปฏิบัติงานในโครงการเป็นคนไทย และมีแรงงานต่างชาติร่วมปฏิบัติงานบางส่วนตามความเหมาะสมและความจำเป็นของงาน	
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้พิจารณาคัดเลือกแรงงานสัญชาติไทยเป็นลำดับแรก โดยแรงงานส่วนใหญ่ที่ปฏิบัติงานในโครงการเป็นคนไทย และมีแรงงานต่างชาติร่วมปฏิบัติงานบางส่วนตามความเหมาะสมและความจำเป็นของงาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการมีคนงานก่อสร้างจำนวน 30 คน	
4. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	√			เอกสารประกอบการฝึกอบรมพนักงานใหม่ แสดงในภาคผนวก ข.	- โครงการได้คัดเลือกแรงงานที่ได้รับอนุญาตให้ทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และกำหนดให้ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของโครงการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	√			-	- โครงการได้ดำเนินการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวต่อสำนักงานบริหารแรงงานต่างด้าวแล้ว ทั้งนี้ได้จัดเก็บข้อมูลและเอกสารไว้ที่สำนักงานก่อสร้างเพื่อที่สามารถตรวจสอบได้ง่าย	
6. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติพร้อมติดบัตรแสดง ข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ		×		-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้จัดให้คนงานก่อสร้างติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานคอยตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ อีกทั้งโครงการได้ตรวจสอบไม่พบสิ่งเสพติดหรือของมีค่าในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานอย่างเคร่งครัดอยู่เสมอ	
7. จัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานก่อสร้างให้ชัดเจน โดยไม่ให้อยู่ติดกับบ้าน/อาคารข้างเคียง		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงานก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนอย่างชัดเจน ทั้งนี้จะดำเนินการจัดให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด
4.2 การสาธารณสุข มาตรการป้องกันโรคจากคนงานก่อสร้าง 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมา ที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของ	√			-	- โครงการได้คัดเลือกบริษัทรับเหมาที่มีระบบการจัดการด้านความปลอดภัย และกำหนดไว้ในสัญญา	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
โครงการและบริษัทรับเหมาจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของแรงงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ					ว่าจ้างระบุแนวทางคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของแรงงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	
2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของแรงงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	√			-	- โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบประวัติสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองโรคติดต่อร้ายแรงก่อนเข้าทำงาน และในกรณีจ้างแรงงานต่างด้าวโครงการได้คัดเลือกเฉพาะแรงงานที่มีใบอนุญาตทำงานถูกต้องตามกฎหมาย	
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคไข้เลือดออก</b> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องไข้เลือดออกแก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายในบ้านพักคนงาน ได้มีความรู้ความเข้าใจเรื่องโรคและการป้องกันโรค		×		-		- มิถุนายนถึงกรกฎาคม 2568 โครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับโรคไข้เลือดออกแก่วิศวกรควบคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะรีบดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการแจ้งให้ทราบ การทำสื่อให้ความรู้ และกำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการและข้อกำหนดที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. จัดเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุง ตามภาชนะหรือจุดต่าง ๆ ที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงตามภาชนะและจุดที่มีน้ำขังภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดในช่วงที่มีฝนตกและมีน้ำท่วมขัง	
3. ภาชนะกักเก็บน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ต้องมีฝาปิดมิดชิดไม่ให้ยุงลายวางไข่ สำหรับภาชนะที่ปิดฝาไม่ได้ให้ปล่อยน้ำทิ้งหรือเปลี่ยนน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่ได้จัดให้มีภาชนะกักเก็บน้ำมีฝาปิด เช่น อ่างเก็บน้ำอาบ เพื่อป้องกันยุงลายวางไข่ ทั้งนี้ได้กำชับให้ให้คนงานทำความสะอาดภาชนะกักเก็บน้ำอยู่เสมอ
4. สำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย เน้นไปที่ถังน้ำในห้องน้ำ บ่อน้ำ และภาชนะที่ขังน้ำได้เมื่อฝนตก	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลายโดยเน้นบริเวณถังน้ำในห้องน้ำคนงาน บ่อน้ำ และภาชนะที่อาจมีน้ำขังจากฝนตก ไม่มีลูกน้ำยุงลายหากพบให้รีบดำเนินการกำจัดอยู่เสมอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 3.4 เรื่อง การจัดการมูลฝอย	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอย ตามที่ระบุไว้อย่างเคร่งครัด	
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคอุจจาระร่วง</b> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง แก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายใน พื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายใน บ้านพักคนงาน ให้มีพฤติกรรมในการเลือกซื้อ การเตรียม การปรุง การบริโภคอาหารโดยยึดหลัก "สุก ร้อน สะอาด"		×		-		- มิถุนายน 2568 และการดำเนินการโครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับเรื่องโรคอุจจาระร่วง แก่วิศวกรควบคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับเรื่องโรคอุจจาระร่วง แก่วิศวกรควบคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะรีบดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการแจ้งให้ทราบ การทำสื่อให้ความรู้ และกำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการและข้อกำหนดที่โครงการได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษสำหรับเช็ดมือบริเวณหน้าห้องน้ำ และจุดรับประทานอาหาร เพื่อให้สามารถล้างมือได้ก่อนรับประทานอาหาร และภายหลังการใช้ห้องน้ำ		×		-		- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งอ่างล้างมือ สบู่หรือเจลล้างมือ และกระดาษเช็ดมือบริเวณหน้าห้องน้ำและจุดรับประทานอาหาร และได้กำชับให้คนงานรักษาความสะอาดอยู่เสมอ ทั้งนี้จะเร่งดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด
3. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้แก่เจ้าหน้าที่และคนงานของโครงการ	√			-	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้จัดให้น้ำดื่มสะอาดบรรจุขวดสำหรับเจ้าหน้าที่และคนงานภายในพื้นที่โครงการไว้อย่างเพียงพอ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
4. กำจัดมูลฝอย สิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และถ่ายอุจจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ	√			-	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้กำชับให้มีการกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลให้ถูกหลักสุขาภิบาล และให้คนงานถ่ายอุจจาระในส้วมที่ถูกสุขลักษณะ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	
5. ล้างทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยน้ำยาในห้องน้ำทุกวัน		×		-		- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการไม่ได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องน้ำด้วยน้ำยาทำความสะอาด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						ทุกวัน ทั้งนี้โครงการได้กำชับให้ คนงานก่อสร้างช่วยกันรักษาความ สะอาดห้องน้ำอยู่เสมอ และ มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอย ตรวจสอบความเรียบร้อยอยู่เสมอ
6. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ ด้านการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอย ที่ระบุใน หัวข้อ 1.6 เรื่องทรัพยากรน้ำ หัวข้อ 3.2 เรื่อง การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล และหัวข้อ 3.3 เรื่องการจัดการมูลฝอย	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรน้ำ การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล และการจัดการมูลฝอยตามที่ระบุ ไว้ในหัวข้อดังกล่าว อย่างเคร่งครัด	
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากโรคพิษ สุนัขบ้าหรือโรคกลัวน้ำ</b> 1. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า แก่วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และคนงานก่อสร้าง ที่ปฏิบัติงานภายในพื้นที่ก่อสร้างและอาศัยอยู่ภายใน บ้านพักคนงาน ให้มีความตระหนัก เห็นความสำคัญ การป้องกันตนเองจากการถูกกัด		×		-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการ ยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ ความรู้เกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้าแก่ วิศวกรคุมงาน ผู้รับเหมา และ คนงานก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะรีบ ดำเนินการประชาสัมพันธ์ โดยการ แจ้งให้ทราบ การทำสื่อให้ความรู้

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ไม่อนุญาตให้เลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการไม่อนุญาตให้มีการเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งกำชับและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ปัจจุบันไม่มีสัตว์เลี้ยงอยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน	
3. หลีกเลี่ยงไม่ให้ถูกสัตว์กัด โดยไม่เหยหรือรังแกให้สัตว์โมโห รวมทั้งไม่ยุ่งหรือเข้าใกล้สัตว์ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่และคนงานหลีกเลี่ยงเข้าใกล้สัตว์และไม่เหยหรือรังแกสัตว์ ที่ไม่รู้จักหรือไม่มีความรู้เพื่อป้องกันอันตรายและลดความเสี่ยงจากโรคพิษสุนัขบ้า	
4. ผู้ที่ถูกสัตว์ที่เสี่ยงต่อโรคพิษสุนัขบ้ากัดหรือข่วนต้องรีบล้างแผลด้วยน้ำสบู่และน้ำสะอาดหลาย ๆ ครั้ง นานอย่างน้อย 15 นาที ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์ที่กัดไว้ 10 วัน และไปหาหมอโดยเร็วที่สุด เพื่อรับการฉีดวัคซีนสังเกตอาการสัตว์ที่กัดเป็นเวลา 10 วัน			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมายังไม่มีเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างถูกสัตว์กัดหรือข่วน ทั้งนี้โครงการจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่อยู่สำนักงานก่อสร้างไว้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้าง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการแพร่ระบาดของโรคติดต่อ</b> 1. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักภายในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง	√			รูปที่ 2-3	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบและดูแลตลอด 24 ชั่วโมง	
2. โครงการนำมาตรการของกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการ ทั้งในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการป้องกันและควบคุมโรค ตามแนวทางของกรมควบคุมโรคทั้งภายในพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานนอกพื้นที่โครงการ	
3. ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของกรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันไม่มีสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ
4. ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ.2563 ของประกาศกระทรวงสาธารณสุข และการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อของพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558			√	-		- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 ปัจจุบันไม่มีสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<b>มาตรการลดผลกระทบด้านสุขภาพที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</b> 1. พิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดการด้านความปลอดภัย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัท รับเหมา จะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้คัดเลือกบริษัทรับเหมาที่มีระบบการจัดการด้านความปลอดภัย และคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของพนักงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ	
2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของพนักงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนจะรับเข้าทำงาน กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้องรับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบประวัติสุขภาพของพนักงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองโรคติดต่อร้ายแรงก่อนเข้าทำงาน และในกรณีจ้างแรงงานต่างด้าว โครงการได้คัดเลือกเฉพาะแรงงานที่มีใบอนุญาตทำงานถูกต้องตามกฎหมาย	
3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียงความสั่นสะเทือน การจราจร และอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ที่ระบุในหัวข้อ 1.3 เรื่องคุณภาพอากาศ 1.4 เรื่องเสียง หัวข้อ 1.5 เรื่องความสั่นสะเทือน หัวข้อ 3.6 เรื่องการจราจรและหัวข้อ 4.3 เรื่องอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การจราจร และอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	
<b>4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b>						

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
มาตรการด้านความปลอดภัยในสถานที่ 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกำหนดพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน พร้อมติดป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		×		-		- มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้ครบทุกด้าน ทั้งนี้ได้จัดให้มีรั้วกันระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับพื้นที่ว่างและบริเวณบ้านพักคนงาน
		×		รูปที่ 2-1		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้ครบทุกด้าน ทั้งนี้ได้จัดให้มีรั้วกันระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับพื้นที่ว่างและบริเวณบ้านพักคนงาน และจัดให้มีป้ายที่แสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างที่ติดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. วางแผนป้องกันอุบัติเหตุตั้งแต่การวางผังงานก่อสร้างหรือตั้งแต่การกำหนดตำแหน่งของสิ่งปลูกสร้างชั่วคราว แบ่งพื้นที่บริเวณก่อสร้างออกเป็น ส่วน ๆ ทั้งนี้ต้องให้เกิดความสะดวกในการก่อสร้าง ง่ายต่อการควบคุม และให้เกิดความปลอดภัยมากที่สุด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดการแบ่งพื้นที่ก่อสร้างออกเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการดำเนินการก่อสร้าง	
3. สถานที่ที่อันตรายทุกแห่งในเขตก่อสร้าง ต้องมีป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนภัยต่าง ๆ หรือข้อควรปฏิบัติสำหรับผู้จะเข้าไปในบริเวณดังกล่าว ซึ่งป้ายสัญลักษณ์ ต้องมีขนาดเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน ภาพแสดงและตัวอักษรต้องเป็นสื่อสากลที่ทุกคนสามารถเข้าใจได้		×		-		- มิถุนายน 2568 โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนภัย และข้อควรปฏิบัติในบริเวณที่มีความเสี่ยงอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง
	√			รูปที่ 2-9	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนภัย และข้อควรปฏิบัติในบริเวณที่มีความเสี่ยงอันตรายภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีขนาดเหมาะสม เห็นได้ชัดเจนไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และใช้สัญลักษณ์สากลที่สามารถเข้าใจได้	
4. รอบตัวอาคารมีแผ่นกันกันวัตถุตกลงมาและมีตาข่ายคลุมอีกชั้น ในส่วนของตัวอาคารที่มีช่องเปิดหรือที่ไม่มีแผ่นกันควรทำราวกัน และมีตาข่ายเสริมเพื่อป้องกันการตก		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการอยู่ในช่วงการทำเสาเข็มและฐานรากจึงไม่ได้ติดตั้ง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
						แผ่นกันกันวัตถุตก ทั้งนี้โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัยและระมัดระวังอย่างเคร่งครัด
		×		-		- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการยังไม่ได้ดำเนินการติดตั้งแผ่นกันและตาข่ายป้องกันวัตถุตกลงมาตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้จะเร่งดำเนินการในระยะต่อไป - ในปัจจุบันยังไม่พบกรณีวัสดุหรือวัตถุตกหล่นจากอาคาร
5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้าออกโครงการ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	√				- <u>มิถุนายน 2568</u> และการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	
	√			รูปที่ 2-3	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> และการดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					เพื่อดูแลความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร	
6. จัดไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอภายในพื้นที่ก่อสร้าง	√			รูปที่ 2-6	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน	
มาตรการด้านความปลอดภัยในการใช้เครื่องมือเครื่องจักร 1. จัดให้มีการอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตรายวิธีการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	√			คู่มือความปลอดภัย แสดงดัง ภาคผนวก ง.	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีคู่มือความปลอดภัยให้ผู้ควบคุมคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน ทั้งนี้โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัยและระมัดระวังอย่างเคร่งครัด	
2. สร้างจิตสำนึกความปลอดภัยให้เกิดขึ้นในคนงานทุกคน ไม่ว่าจะปฏิบัติงานอย่างไร ความปลอดภัยในการทำงานต้องมาเป็นอันดับแรกเสมอ	√		√	คู่มือความปลอดภัย แสดงดัง ภาคผนวก ง.	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีคู่มือความปลอดภัยให้ผู้ควบคุมคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน ทั้งนี้โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัยและระมัดระวังอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดวางวัสดุอุปกรณ์ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	√			รูปที่ 2-2	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีห้องจัดเก็บวัสดุและอุปกรณ์ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างพร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยอยู่เสมอ	
4. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้มอบหมายให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามและควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิดเพื่อให้การก่อสร้างเป็นไปอย่างปลอดภัย และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
<b>มาตรการด้านความปลอดภัยส่วนบุคคล</b> 1. จัดอบรมผู้ปฏิบัติงานให้ตระหนักถึงอันตราย วิธีการปฏิบัติอย่างปลอดภัย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อปฏิบัติที่ควรทราบ	√			คู่มือความปลอดภัย แสดงดัง ภาคผนวก ง.	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีคู่มือความปลอดภัยให้ผู้ควบคุมคนงานและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามเพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน ทั้งนี้โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัยและระมัดระวังอย่างเคร่งครัด	
2. ผู้ควบคุมงานก่อสร้างต้องแนะนำการทำงานที่ปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง ควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด และต้องสอดส่องดูแลให้คนงานสวมใส่เครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตามกฎหมายระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	√			รูปที่ 2-9	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้มอบหมายให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างติดตามและควบคุมการทำงานอย่างใกล้ชิด และกำชับให้คนงาน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					สวมเครื่องป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างเคร่งครัด	
3. จัดเตรียมเครื่องแต่งกาย และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัย ที่ครอบหู รองเท้านิรภัย เป็นต้น โดยจัดเตรียมให้มีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้างและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ควบคุมคนงานให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน	√			รูปที่ 2-9	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดเตรียมเครื่องแต่งกายและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น หมวกนิรภัยที่ครอบหู และรองเท้านิรภัย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างได้สวมใส่ทุกครั้งเพื่อความปลอดภัยขณะปฏิบัติงาน	
4. ห้ามดื่มสุราหรือเสพเครื่องต้องของมึนเมา สิ่งเสพติด ห้ามเล่นหรือหยอกล้อกันในระหว่างการปฏิบัติงาน อย่างเด็ดขาด ผู้ฝ่าฝืนต้องได้รับการลงโทษ	√			เอกสารประกอบการฝึกอบรมพนักงานใหม่ แสดงในภาคผนวก ข.	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมคนงานคอยกำชับให้คนงานก่อสร้างได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดและห้ามไม่ให้คนงานดื่มสุราเสพลิงมึนเมา หรือหยอกล้อเล่นกัน ในระหว่างการปฏิบัติงาน พร้อมทั้งมีผู้ควบคุมคนงานคอยกำกับดูแลและบังคับใช้บทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน	
5. จัดหน่วยปฐมพยาบาล และหน่วยฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้ได้รับบาดเจ็บ และเป็นการระงับเหตุอันตรายต่าง ๆ ที่อาจเกิดขึ้น	√			รูปที่ 2-9	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นให้เจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างในกรณีเกิดอุบัติเหตุ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
มาตรการด้านความปลอดภัยจากการใช้ทาวเวอร์เครน 1. ควบคุมการกวาดแขนบูม (Boom) ของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	√			รูปที่ 2-6	- โครงการได้ติดตั้งทาวเวอร์เครนไว้บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการและได้ควบคุมการกวาดแขนบูมของทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและควบคุมอย่างใกล้ชิด	
2. จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด			√	-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการอยู่ในช่วงฐานรากและเสาเข็ม ยังไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งทาวเวอร์เครนในช่วงเวลาดังกล่าว
	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 เป็นช่วงที่เริ่มใช้เครนซึ่งโครงการได้จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนคอยกำกับดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปอย่างปลอดภัยและอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ	
3. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิงค์ เชือก อุปกรณ์การยก และต้องคล่องควบคุมโดยไม่มี Load	√			-	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้วิศวกรและผู้ควบคุมงานดำเนินการตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครนและอุปกรณ์ยกก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกครั้งเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ดำเนินการติดตั้งเครนโดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองและมีวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งที่ผ่านการฝึกอบรมคอยควบคุมงานอย่างใกล้ชิด เพื่อให้การติดตั้งเป็นไปอย่างถูกต้องและปลอดภัย	
5. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรรับทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้หยุดงานทันทีเมื่อตรวจสอบความเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดอันตราย และแจ้งผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรเพื่อดำเนินการแก้ไข พร้อมทั้งมีการตรวจสอบและติดตามอย่างใกล้ชิด	
6. ในการประกอบทดสอบใช้งาน การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้ ทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้ปฏิบัติตามคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดอย่างเคร่งครัด ในการประกอบ การทดสอบใช้งานการซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครนและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	
7. เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมเสมอ เช่น หมวกนิรภัย ปลั๊กดเสียง เป็นต้น	√			รูปที่ 2-9	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
8. ห้ามผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องหรือแม้แต่เจ้าหน้าที่ที่ไม่ได้ทำหน้าที่ในส่วนของท่านเวอร์เครน เข้าใกล้ในสถานที่ปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด	√			-	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้ห้ามมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้อง รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่ไม่ได้ปฏิบัติงานด้านท่านเวอร์เครนเข้าใกล้บริเวณปฏิบัติงานโดยเด็ดขาด พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและควบคุมพื้นที่	
9. ขณะที่มีการพายุหรือฝนตกหนัก ท่านเวอร์เครนต้องหยุดทำงาน ไม่มีการขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายของโดยเด็ดขาด	√			-	- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการหยุดการใช้งานท่านเวอร์เครนในช่วงที่มีพายุหรือฝนตกหนัก และจะไม่มีการขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายวัสดุโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันอุบัติเหตุและอันตรายที่อาจเกิดขึ้นต่อคนงานและพื้นที่โดยรอบ	
<b>4.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย</b> 1. การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในระยะก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอห้ามคนงานสูบบุหรี่ หรือใช้วัตถุไวไฟ บริเวณริมรั้วภายในพื้นที่ก่อสร้าง หากมีร่องรอยจากเพื่อนบ้านจะต้องมีบทลงโทษ	√			-	- <u>มิถุนายนถึงธันวาคม 2568</u> โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในระยะก่อสร้างตามหลักวิศวกรรม และมีการตรวจสอบดูแลให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟบริเวณริมรั้วและภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
2. จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมาย		×		-		- <u>มิถุนายนถึงธันวาคม 2568</u> โครงการยังไม่ได้จัดทำป้ายเตือน เช่น “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” หรือ “ห้ามทำให้เกิด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดให้เห็นได้ชัดเจน						ประกายไฟ” อย่างเป็นทางการ อย่างไรก็ตาม มีผู้ควบคุมคนงานคอยกำกับดูแลและแจ้งกำชับไม่ให้มีการสูบบุหรี่หรือกระทำการที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้จะโครงการดำเนินการติดป้ายห้ามสูบบุหรี่ภายในโครงการโดยเร็ว
3. หลังก่อสร้างแล้วเสร็จในแต่ละวัน ควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณ ที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	√			-	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือผู้ควบคุมคนงานได้ตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้างหลังเสร็จสิ้นการทำงานในแต่ละวัน และจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	
4. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย โดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ	√			-	- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
	√			รูปที่ 2-9	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีภายในพื้นที่ก่อสร้างในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดวางในตำแหน่งที่สามารถเข้าถึงและใช้งานได้สะดวก	
5. จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	√			รูปที่ 2-2	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟในบริเวณที่ปลอดภัย และแยกออกจากแหล่งที่อาจก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย	
6. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง	√			รูปที่ 2-3	- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงาน ก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที และไม่ตกใจกลัว		×		-		- มิถุนายน 2568 การดำเนินการที่ผ่านมาโครงการยังไม่ได้จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและการซ้อมอพยพเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
		×		-		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและการซ้อมอพยพเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะรีบดำเนินการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแก่ผู้ควบคุมคนงานและคนงานก่อสร้าง
<b>4.5 สุนทรียภาพ</b> 1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ ยกเว้นบริเวณเข้า-ออกที่ต้องติดตั้งผ่าน ซึ่งทำด้วยผ้าใบ PVC ปิดตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออกเท่านั้น และโครงการจะติดตั้งคอกเกอร์ที่เป็นสายพัมพ์พุ่มไม้สีเขียวตลอดแนวรั้ว		×		รูปที่ 2-1		- กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โครงการยังไม่ได้จัดทำรั้ว Metal Sheet รอบแนวเขตที่ดินของโครงการให้ครบทุกด้าน และบริเวณทางเข้า-ออกยังไม่ได้ติดตั้งแผงปิดกันด้วยผ้าใบ PVC ทั้งนี้ได้จัดให้มีรั้วกันระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับพื้นที่ว่างและบริเวณบ้านพักคนงาน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ		×		-		- <u>กรกฎาคมถึงธันวาคม 2568</u> โครงการไม่ได้ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง ทั้งนี้พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยและชุมชนโดยรอบ และโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยพรมน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำ ซึ่งยังไม่มีกรรื้อเรียนจากอาคารข้างเคียง
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว และสติ๊กเกอร์ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ		×		-		- <u>มิถุนายนถึงธันวาคม 2568</u> เนื่องจากโครงการไม่ได้จัดให้มีรั้วที่ติดตั้งโดยรอบแนวเขตที่ดินทุกด้าน ทั้งนี้ได้จัดให้มีรั้วกั้นระหว่างแนวเขตที่ดินของโครงการบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับพื้นที่ว่าง ซึ่งโครงการบริเวณบ้านพักคนงาน และมีตรวจสอบแนวรั้วให้อยู่สภาพดีเสมอ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด เป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากมูลฝอยและเศษวัสดุ ก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	√			รูปที่ 2-5	- มิถุนายนถึงธันวาคม 2568 โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณหน้างาน โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและจัดเก็บมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้วอย่างสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ : 1. บริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด พร้อมทั้งจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ เสนอต่อเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี ทุก 6 เดือน ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท

2. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ แต่ตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย บริษัท ดี ซีวาร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด (เจ้าของโครงการ) เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย

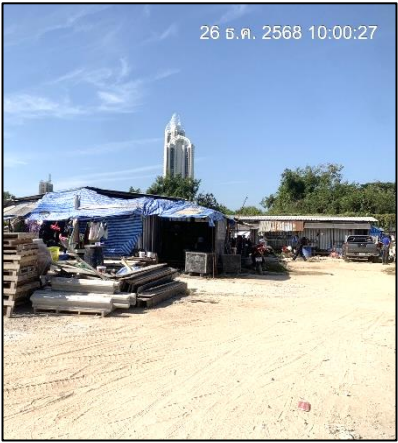


โครงการจัดมีรั้วกันระหว่างพื้นที่ข้างเคียง และรั้วกันระหว่างพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน



รูปที่ 2-1	สภาพปัจจุบันโครงการ และการจัดให้มีแนวรั้วตามแนวเขตพื้นที่โครงการ
ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	





โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างที่จัดอยู่นอกเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ)



โครงการจัดให้มีพื้นที่และห้องเก็บวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยจัดให้มีการดูแลความสะอาด  
และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ

รูปที่ 2-2	บ้านพักคนงาน พื้นที่และห้องเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ
ที่มา : บริษัท เนเซอร์ลิ โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	





สำนักงานก่อสร้างโครงการ และมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ



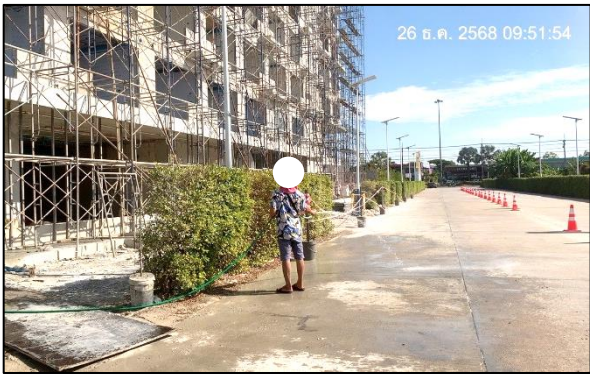
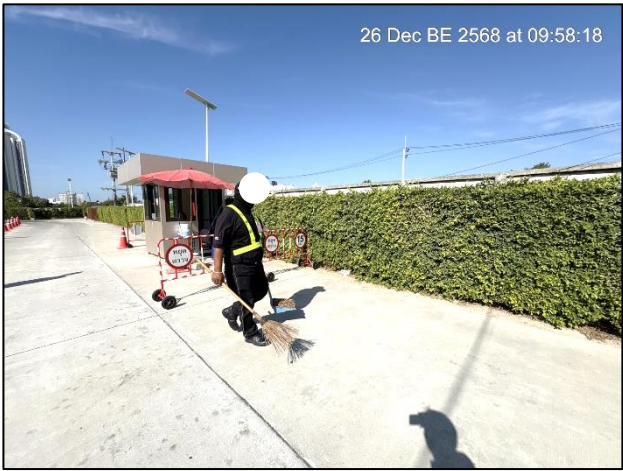
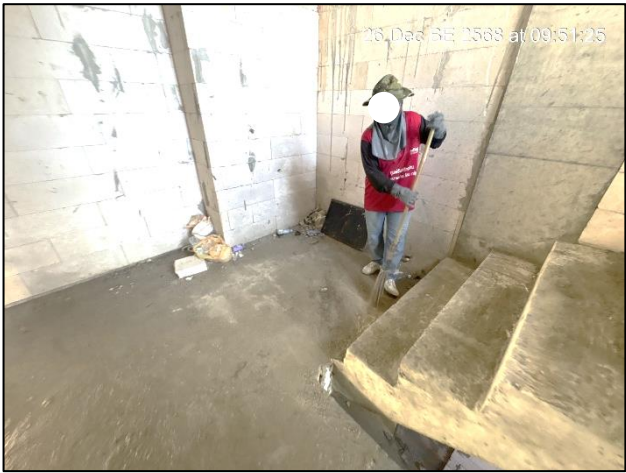
จัดให้มีป้อมยามที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อรักษาความปลอดภัย และมีป้ายจำกัดความเร็วรถในโครงการ



โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บทราย ปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอื่น ๆ อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย และดูแลรักษาความสะอาดอยู่เสมอ

รูปที่ 2-4	พื้นที่สำหรับเก็บกองทราย ปูน และเศษวัสดุก่อสร้างที่จัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



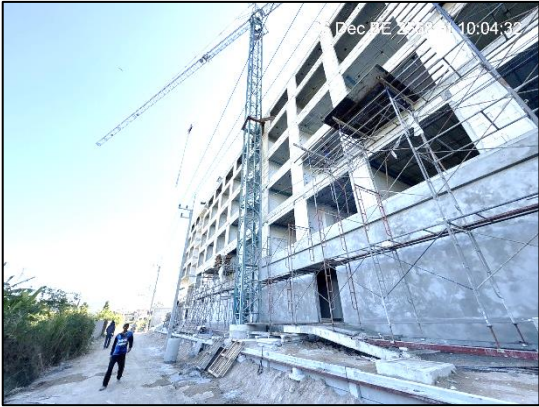
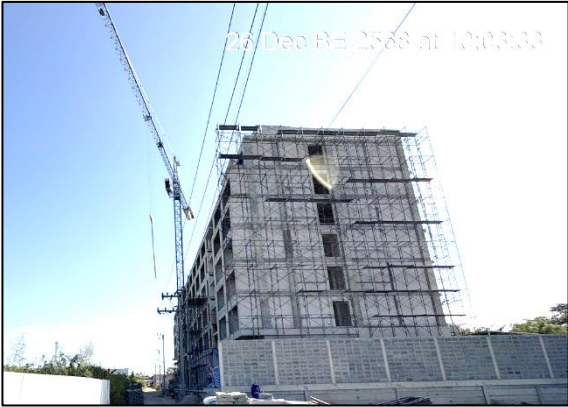


โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการและฉีดพรมน้ำตามถนนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองเป็นประจำอยู่เสมอ

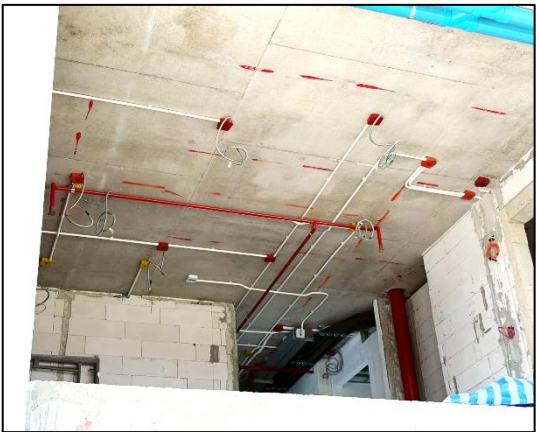
รูปที่ 2-5	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดเก็บเศษวัสดุต่างๆ และทำความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่โครงการเป็นประจำ
------------	--

ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568





โครงการจัดให้ทาวเวอร์คอนอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเท่านั้น  
พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและควบคุมอย่างใกล้ชิดขณะปฏิบัติงาน



โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอและเดินงานระบบต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเรียบร้อย  
เพื่อความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน

รูปที่ 2-6	จัดให้ทาวเวอร์คอนอยู่ในขอบเขตพื้นที่โครงการ มีไฟส่องสว่าง และการติดตั้ง งานระบบต่างๆ ภายในอาคารโครงการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย
------------	--

ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568



โครงการจัดให้มีห้องน้ำ/ห้องส้วมที่อยู่บริเวณบ้านพักคนงาน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดห้องน้ำ/ห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ



โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่ตั้งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ



พื้นที่จอดรถบรรทุกภายในโครงการ

รูปที่ 2-7	จัดให้มีห้องน้ำ/ห้องส้วมบริเวณบ้านพักคนงานถึงรองรับมูลฝอยตั้งวางไว้ภายในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการ
------------	---

ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568





บริเวณตำแหน่งก่อสร้างถึงเก็บน้ำสำรองใต้ดิน



บริเวณตำแหน่งก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



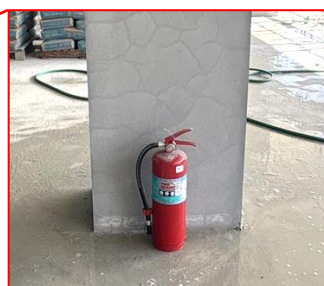
บริเวณตำแหน่งก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ และบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ

รูปที่ 2-8	จัดให้มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคของโครงการ และการรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	





ป้ายเขตก่อสร้างและความปลอดภัยต่างๆ



โครงการจัดให้ถึงดับเพลิงไว้จัดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างแต่งกายด้วยชุดและอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลและหน่วยฉุกเฉินภายในพื้นที่ก่อสร้าง

รูปที่ 2-9	<p>จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ป้ายความปลอดภัยต่างๆ และจัดให้มีถึงดับเพลิงภายในโครงการ</p> <p>การแต่งกายด้วยชุดป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของคณงานก่อสร้าง</p> <p>และจัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>
ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	